

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Воронежский государственный аграрный
университет имени императора Петра I»

Гуманитарно-правовой факультет

Кафедра гражданско-правовых дисциплин

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ
по изучению дисциплины

«ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО»

для обучающихся по направлению 38.03.04
«Государственное и муниципальное управление»
профиль: «Муниципальное управление
сельских территорий»

Воронеж
2016

ББК 67.404
УДК 347
М 61

Составители:

Минина Н.В. – доцент кафедры гражданско-правовых дисциплин
ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ, к.ю.н., доцент

Овсянникова Е.А. – старший преподаватель кафедры гражданско-
правовых дисциплин ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ

Рецензент: Кургузкина Е.Б. – профессор кафедры уголовного
права и процесса ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ, доктор юриди-
ческих наук, профессор

Методические указания рассмотрены и рекомендованы к
изданию на заседании кафедры гражданско-правовых дисциплин
(протокол № 7 от 3 марта 2016 г.) и методической комиссии гу-
манитарно-правового факультета (протокол № 10 от 22 июня
2016 г.)

Минина Н.В., Овсянникова Е.А. Гражданское право: методиче-
ские указания по изучению дисциплины для обучающихся по на-
правлению 38.03.04 «Государственное и муниципальное управ-
ление» профиль: «Муниципальное управление сельских террито-
рий» / Н.В. Минина, Е.А. Овсянникова. – Воронеж: ФГБОУ ВО
ВГАУ, 2016. – 33 с.

В методических указаниях содержатся рекомендации по
подготовке к семинарским занятиям по дисциплине «Граждан-
ское право», подробные планы семинарских занятий, задания по
выполнению контрольной работы для студентов заочной формы
обучения и необходимая информация по организации самостоя-
тельной работы студента. Методические указания предназначены
для обучающихся по направлению «Государственное и муници-
пальное управление».

© Минина Н.В., Овсянникова Е.А., 2016.

© Оформление: ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ, 2016.

СОДЕРЖАНИЕ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....	4
1. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ К СЕМИНАРСКИМ ЗАНЯТИЯМ.....	6
1.1. Методические рекомендации по подготовке к семинарским занятиям	6
1.2. Список рекомендуемых источников и литературы	7
1.3. Планы семинарских занятий	15
2. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ	19
2.1. Методические рекомендации по самостоятельному изучению дисциплины	19
2.2. Вопросы для самостоятельного изучения.....	20
3. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ.....	22
3.1. Методические рекомендации по выбору вопросов и задач.....	22
3.2. Рекомендации по оформлению контрольной работы.....	28
4. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ПОДГОТОВКИ К ТЕКУЩЕМУ И ИТОГОВОМУ КОНТРОЛЮ ЗНАНИЙ	28
4.1. Методические рекомендации по организации подготовки к текущему и итоговому контролю знаний.....	28
4.2. Вопросы для подготовки к коллоквиуму.....	30
4.3. Вопросы для подготовки к экзамену.....	30

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В современной России, ориентированной на создание общества с рыночной экономикой, значительно возросла роль гражданского права как регулятора наиболее важных общественных отношений, возникающих в сфере производства и распределения материальных и духовных благ. Это обуславливает необходимость изучения гражданского права не только студентами юридического направления.

Дисциплина «Гражданское право» играет важную роль в подготовке квалифицированных специалистов в сфере государственного и муниципального управления. При изучении данной дисциплины обучающиеся получают знания о сущности гражданско-правовых отношений, о механизмах функционирования рыночных отношений с точки зрения их гражданско-правового регулирования, а так же об особенностях защиты прав и законных интересов граждан, юридических лиц и публично-правовых образований как субъектов гражданско-правовых отношений.

В соответствии с положениями ФГОС ВО по направлению 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление», профиль подготовки бакалавра: «Муниципальное управление сельских территорий» гражданское право как учебная дисциплина входит в базовую часть первого блока дисциплин обучения студентов 4 курса очной и заочной формы обучения. К результатам освоения дисциплины «Гражданское право» предъявляются следующие требования.

В результате изучения дисциплины выпускник должен обладать:

- способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК-4) (общекультурные компетенции);
- владеть навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности (ОПК-1) (общепрофессиональные компетенции).

Целью изучения дисциплины является формирование системы теоретических знаний и практических навыков в сфере правового регулирования гражданских правоотношений в Россий-

ской Федерации.

Основные задачи дисциплины «Гражданское право»:

сформировать у студентов представление:

- о роли и месте гражданского права в системе права;
 - о факторах и условиях влияющих на развитие, осуществление и регулирование гражданских правоотношений;
 - о значении гражданского права для развития экономики;
- привить студентам следующие умения и навыки:
- работы с источниками гражданского права, научной литературой, материалами судебной практики;
 - анализа правовых ситуаций и их разрешения.

Предметом изучения дисциплины «Гражданское право» является система гражданского права Российской Федерации, система российского законодательства в сфере регулирования гражданских правоотношений, важнейшие правовые институты гражданского права.

Данные методические указания предназначены для помощи обучающимся в организации самостоятельной работы вне аудитории, подготовки к семинарским занятиям, а также к промежуточному и итоговому контролю знаний, в выполнении контрольных работ студентами заочной формы обучения.

1. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ К СЕМИНАРСКИМ ЗАНЯТИЯМ

1.1. Методические рекомендации по подготовке к семинарским занятиям

Семинарское занятие – форма учебных занятий, ориентированная на практическое усвоение материала. Цель такой формы обучения – углубление и закрепление пройденного материала и формирование навыков ведения публичной дискуссии, установление связей теории с практикой в форме экспериментального подтверждения положений теории. Обучающая функция семинарских занятий заключается в освоении студентом практических навыков всестороннего рассмотрения спорных гражданско-правовых ситуаций, алгоритмов решения правовых задач, которые создают базис для дальнейшей самостоятельной работы студентов, для формирования навыков исследовательской работы, для генерации новых знаний через использование различного рода информационных ресурсов.

При подготовке к занятию студенту следует руководствоваться конспектами лекций и планами семинарских занятий, так как именно они определяют общий алгоритм работы.

При этом каждый обучающийся должен:

- предварительно изучить нормативно-правовые акты, предусмотренные списком рекомендуемых источников и литературы, по теме занятия;
- изучить рекомендованную учебную и научную литературу по теме;
- дополнить конспекты лекций материалом, не рассмотренным на них в соответствии с программой курса и вопросами, вынесенными на самостоятельное изучение;
- подготовить конкретные ответы на вопросы семинара, выполнить рекомендованные практические задания.

Начинать следует с соответствующего нормативно-правового материала по теме, конспекта лекции и конкретной главы основного учебника. Если Вы используете дополнительную литературу, попытайтесь систематизировать полученные сведения и отразить основные точки зрения ведущих авторов в конспекте устного ответа, заранее подготавливаемого сообщения

или доклада.

Учитывая наличие практического компонента в структуре данной учебной дисциплины, рекомендуется в обязательном порядке регулярно рассматривать не только рекомендуемые нормативные источники, но и материалы судебной практики по отдельным темам.

Все процессуальные акты, проекты договоров и другие документы рекомендуется составлять на основе типового образца, используя при этом сборники образцов документов или данные справочных правовых систем.

1.2. Список рекомендуемых источников и литературы

Нормативно-правовые акты¹:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая): федеральный закон от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ; с изм. и доп. // Собрание законодательства РФ. – 1994. – № 32. – Ст. 3301.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая): федеральный закон от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ; с изм. и доп. // Собрание законодательства РФ. – 1996. – № 5. – Ст. 410.

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья): федеральный закон от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ; с изм. и доп. // Собрание законодательства РФ. – 2001. – № 49. – Ст. 4552.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая): федеральный закон от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ; с изм. и доп. // Собрание законодательства РФ. – 2006. – № 52 (ч. 1). – Ст. 5496.

5. Об акционерных обществах: федеральный закон от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ; с изм. и доп. // Собрание законодательства РФ. – 1996. – № 1. – Ст. 1.

6. Об обществах с ограниченной ответственностью: федеральный закон от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ; с изм. и доп. // Собрание законодательства РФ. – 1998. – № 7. – Ст. 785.

¹ Нормативно-правовые акты должны использоваться только в их актуальном состоянии со всеми последними изменениями и дополнениями в редакции, действующей в момент подготовки к занятию, экзамену или зачету в форме официального опубликованного источника или надлежащим образом размещенного электронного ресурса.

Учебная литература¹:

1. Актуальные вопросы реализации защиты прав участников договорных отношений: учебное пособие [Текст]; [Электронный ресурс] [для студентов очной и заочной форм обучения] / [Е. А. Овсянникова [и др.]; Воронежский государственный аграрный университет; [под ред. Л. В. Пастушковой]. – Воронеж: ФГБОУ ВГАУ, 2014. – 259 с. // <http://catalog.vsau.ru/elib/books/b96507.pdf>.

2. Белов В. А. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики: В 2 т. [Электронный ресурс] / В. А. Белов. – 2-е изд., стереотип. – М.: Издательство Юрайт, 2016. – 1004 с. // Издательство Юрайт: Электронно-библиотечная система. – Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/thematic/?7&id=urait.content>.

3. Бердышев С. Н. Гражданское право для бухгалтера: справочное пособие [Электронный ресурс] / С. Н. Бердышев. – М.: Гросс-Медиа, 2008 // Издательство «Лань»: Электронно-библиотечная система. – Режим доступа: http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=9112.

4. Гражданское право: Краткий учебный курс [Электронный ресурс] / Коллектив авторов; Под общ. ред. С. С. Алексеева. – М.: Норма: НИЦ Инфра-М, 2012 // Znanium.com: Электронно-библиотечная система. – Режим доступа: http://www.znanium.com/catalog.php?item=book_search&code.

5. Гражданское право: учеб. пособие / Русинов Ю. Ю. и др. [Текст]; [Электронный ресурс]. – Воронеж: ФГОУ ВПО ВГАУ, 2010 // <http://catalog.vsau.ru/elib/books/b63180.doc>

6. Гражданское право: Учебник [Электронный ресурс] / Карпычев М. В., Бессонов В. А. и др.; Под общ. ред. Карпычева М. В., Хужина А. М.. – М.: ИД ФОРУМ: НИЦ ИНФРА-М, 2014 // Znanium.com: Электронно-библиотечная система. – Режим доступа: <http://www.znanium.com/catalog.php?item=booksearch&code>.

7. Гражданское право России. Общая часть: Учебник для академического бакалавриата [Электронный ресурс] / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин. – 3-е изд., пер. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2015. – 388 с. // Издательство Юрайт: Элек-

¹ Электронные библиотечные системы: «Лань», «Юрайт» и «Znanium.com» доступны для свободного использования при первичной регистрации в научной библиотеке университета.

тронно-библиотечная система. – Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/thematic/?6&id=urait.content>.

8. Гражданское право России. Особенная часть: Учебник для академического бакалавриата [Электронный ресурс] / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин. – 3-е изд., пер. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2015. – 522 с. // Издательство Юрайт: Электронно-библиотечная система. – Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/thematic/?7&id=urait.content>.

9. Гражданское право Российской Федерации: практикум для студентов, обучающихся по направлениям подготовки экономика (38.03.01), менеджмент (38.03.02), государственное муниципальное управление (38.03.04), [очной и заочной форм обучения]; [Текст]; [Электронный ресурс]; / Л. В. Нечаева, Л. В. Щербакова, Е. И. Вялых Воронежский государственный аграрный университет. – Воронеж: ФГБОУ ВГАУ, 2014. – 58 с. // <http://catalog.vsau.ru/elib/books/b97882.pdf>.

10. Грудцына Л. Ю., Спектор А. А. Гражданское право России: учебник для вузов [Электронный ресурс] / Грудцына Л. Ю., Спектор А. А.. – М.: Юстицинформ, 2008 // Издательство «Лань»: Электронно-библиотечная система. – Режим доступа: http://e.lanbook.com/books/element.php?p11_id=10561.

11. Зенин И. А. Гражданское право: Учебник для академического бакалавриата [Электронный ресурс] / И. А. Зенин. – 17-е изд., пер. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2015. – 655 с. // Издательство Юрайт: Электронно-библиотечная система. – Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/thematic/?5&id=urait.content>.

12. Иванова Е. В. Договорное право. Общая и особенная часть: Учебник для бакалавриата и магистратуры: В 2 т. [Электронный ресурс]. – М.: Издательство Юрайт, 2016. – 588 с. // Издательство Юрайт: Электронно-библиотечная система. – Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/thematic/?7&id=urait.content>.

Научная литература¹:

1. Алексеев В. А. Недвижимое имущество: государственная регистрация и проблемы правового регулирования / В. А. Алек-

¹ Справочные правовая система «КонсультантПлюс», в которой размещено большинство из приведенных в списке изданий, доступна из сети университета и из научной библиотеки университета.

сеев. – М.: Волтерс Клувер, 2007.

2. Андреев В. К. Обязательство, связанное с осуществлением предпринимательской деятельности (предпринимательский договор) / В. К. Андреев // Юрист. – 2015. – № 16.

3. Андреев В. К. Современное понимание юридического лица / В. К. Андреев // Законы России: опыт, анализ, практика. – 2015. – № 6.

4. Андреев Ю. Н. Собственность и право собственности: цивилистические аспекты: Монография / Ю. Н. Андреев. – М.: Норма: НИЦ Инфра-М, 2013. – 320 с.

5. Бевзенко Р. С. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество: проблемы и пути решения / Р. С. Бевзенко // Вестник гражданского права. – 2011. – №№ 5, 6; 2012. – № 1.

6. Белов В. А. Арендная плата по договору аренды / В. А. Белов // Право и экономика. – 2014. – № 3.

7. Богданова Е. Е. Актуальные проблемы возмещения убытков в договорных обязательствах / Е. Е. Богданова // Гражданское право. – 2015. – № 3.

8. Вавилин Е. В. Осуществление и защита гражданских прав / Е. В. Вавилин. – М.: Волтерс Клувер, 2009.

9. Витрук Н. В. Общая теория юридической ответственности / Н. В. Витрук. – 2-е изд., испр. и доп. – М.: НОРМА, 2009.

10. Государство и бизнес в системе правовых координат: Монография / Отв. ред. А. В. Габов. – М.: ИЗиСП, ИНФРА-М, 2014.

11. Добрачев Д. В. Денежные обязательства: тенденции развития доктрины и судебной практики / Д. В. Добрачев. – М.: Инфотропик Медиа, 2015.

12. Добровинская А. В. Убытки в гражданском праве / А. В. Добровинская // Юрист. – 2015. – № 12.

13. Кархалев Д. Н. Договорная ответственность в гражданском праве / Д. Н. Кархалев // Российская юстиция. – 2015. – № 8.

14. Кархалев Д. Н. Охранительная функция гражданского права / Д. Н. Кархалев // Российский судья. – 2015. – № 3.

15. Касымов Р. Ш. Координация экономической деятельности некоммерческой организацией / Р. Ш. Касымов // Гражданское право. – 2014. – № 4.

16. Кодолов В. А., Бармина О. Н. К вопросу о структуре зло-

употреблений правом / В. А. Кодолов, О. Н. Бармина // Российская юстиция. – 2014. – № 2.

17. Козлова Е. Б. Система договоров, направленных на создание объектов недвижимости / Е. Б. Козлова. – М.: КОНТРАКТ, 2013.

18. Координация экономической деятельности в российском правовом пространстве: Монография / Отв. ред. М. А. Егорова. – М.: Юстицинформ, 2015.

19. Кораев К. Б. Изменения в ГК РФ: односторонний отказ от исполнения обязательства и договора / К. Б. Кораев // Юрист. – 2014. – № 8.

20. Крашенинников Е. А. Понятие гражданско-правовой ответственности / Е. А. Крашенинников // Вестник ВАС РФ. – 2012. – № 5.

21. Курбатов А. Я. Защита прав и законных интересов в условиях «модернизации» правовой системы России / А. Я. Курбатов. – М.: Юстицинформ, 2013.

22. Липски С. А. Земельные сервитуты в отечественном законодательстве: проблемы и перспективы / С. А. Липски // Имущественные отношения в Российской Федерации. – 2015. – № 3.

23. Лозовская С. О. О залоге недвижимого имущества (ипотеке) / С. О. Лозовская // Законы России: опыт, анализ, практика. – 2012. – № 5.

24. Никитин А. В. О системе гражданско-правовых договоров / А. В. Никитин // Законодательство и экономика. – 2015. – № 4.

25. Подузова Е. Б. Организационные аспекты изменения договорных обязательств / Е. Б. Подузова // Актуальные проблемы российского права. – 2015. – № 7.

26. Попова Л. И. Универсальное правопреемство при наследовании / Л. И. Попова // Наследственное право. – 2012. – № 4.

27. Право собственности: актуальные проблемы / Отв. ред. В. Н. Литовкин, Е. А. Суханов, В. В. Чубаров. – М.: Статут, 2008.

28. Рогова Ю. В. Договор как средство обеспечения стабильности гражданского оборота / Ю. В. Рогова. – М.: Статут, 2015.

29. Родионова О. М. Механизм гражданско-правового регулирования в контексте современного частного права / О. М. Родионова. – М.: Статут, 2013.

30. Романец Ю. В. Система договоров в гражданском праве

России: Монография / Ю. В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма, Инфра-М, 2013.

31. Рыженков А. Я. Беспрепятственное осуществление гражданских прав как принцип российского гражданского законодательства / А. Я. Рыженков // Гражданское право. – 2014. – № 5.

32. Синдеева И. Ю., Воробьева И. О., Черникова Е. В. Способы защиты права государственной и муниципальной собственности / И. Ю. Синдеева, И. О. Воробьева, Е. В. Черникова // Современное право. – 2014. – № 12.

33. Скловский К. И. Владение как фактор, определяющий способ защиты вещного права / К. И. Скловский. – М.: КОНТРАКТ, 2015.

34. Скловский К. И. Собственность в гражданском праве / К. И. Скловский. – 5-е изд., перераб. – М.: Статут, 2010.

35. Степанов С. А. Недвижимое имущество в гражданском праве / С. А. Степанов. – М.: Статут, 2004. – 223 с.

36. Харитонова Ю. С. Управление в гражданском праве: проблемы теории и практики / Ю. С. Харитонова. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2011 // Znanium.com: Электронно-библиотечная система. – Режим доступа: http://www.znanium.com/catalog.php?item=book_search&code.

37. Чеговадзе Л. А. О защите гражданских прав и ответственности за их нарушение / Л. А. Чеговадзе // Юрист. – 2013. – № 12.

Судебная практика:

1. О некоторых вопросах разрешения споров, связанных с поручительством: постановление Пленума ВАС РФ от 12.07.2012 г. № 42 // Экономика и жизнь. – 2012. – № 34.

2. О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав: постановление Пленума Верховного Суда РФ № 10, Пленума ВАС РФ № 22 от 29 апреля 2010 г. // Российская газета. – 2010. – № 109. – 21 мая.

3. О некоторых вопросах, возникших в связи с введением в действие части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации: постановление Пленума Верховного Суда РФ № 5, Пленума ВАС РФ № 29 от 26.03.2009 г. // Российская газета. – 2009. – № 70. – 22 апреля.

4. О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.09.2015 г. № 43 // Российская газета. 2015. – № 223. – 5 октября.

5. О некоторых вопросах, связанных с применением Положений Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре поставки: постановление Пленума ВАС РФ от 22.10.1997 г. № 18 // Вестник ВАС РФ. – 1998. – № 3.

6. О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации: постановление Пленума Верховного Суда РФ № 6, Пленума ВАС РФ № 8 от 01.07.1996 г. (ред. от 23.06.2015 г.) // Российская газета. – 1996. – № 152. – 13 августа; 2015. – № 140. – 30 июня.

7. О последствиях расторжения договора: постановление Пленума ВАС РФ от 06.06.2014 г. № 35 // Вестник ВАС РФ. – 2014. – № 8.

8. О практике применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о процентах за пользование чужими денежными средствами: постановление Пленума Верховного Суда РФ № 13, Пленума ВАС РФ № 14 от 08.10.1998 г. (ред. от 04.12.2000 г.) // Вестник ВАС РФ. – 1998. – № 11.

9. О применении судами законодательства о добровольном страховании имущества граждан: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 27.06.2013 г. № 20 // Бюллетень Верховного Суда РФ. – 2013. – № 8.

10. О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 г. № 25 // Российская газета. – 2015. – № 140. – 30 июня.

11. О рассмотрении судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28.06.2012 г. № 17 // Российская газета. – 2012. – № 156. – 11 июля.

12. О свободе договора и ее пределах: постановление Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 г. № 16 // Вестник ВАС РФ. – 2014. – № 5.

13. Об отдельных вопросах практики применения правил Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре аренды:

постановление Пленума ВАС РФ от 17.11.2011 г. № 73 (ред. от 25.12.2013 г.) // Экономика и жизнь. – 2012. – № 1.

Комментарии законодательства и судебной практики,
справочная и научно-практическая литература:

1. Бугаенко Н. В., Кратенко М. В. Судебная практика по гражданским делам. Споры о защите прав потребителей : Научно-практическое пособие / Н. В. Бугаенко, М. В. Кратенко. – М.: Юстицинформ, 2013.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации. Постатейный комментарий к главам 1 – 5 / Под ред. Л. В. Санниковой. М. : Статут, 2015.

3. Гришаев С. П. Эволюция законодательства о юридических лицах: Подготовлен для системы КонсультантПлюс, 2015 [Электронный ресурс]: из информационного банка «Постатейные комментарии и книги» // Справочная правовая система КонсультантПлюс. – Режим доступа: <http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=СМВ;n=17941>.

4. Комментарий к постановлениям Пленума Верховного Суда РФ по гражданским делам / Под ред. В. М. Жуйкова. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: НОРМА, 2008. – 832 с.

5. Потапенко С. В., Зарубин А. В. Настольная книга судьи по спорам о праве собственности / Под ред. С. В. Потапенко. – М.: Проспект, 2012.

6. Семенихин В. В. Все о некоммерческих юридических лицах / В. В. Семенихин. – М.: ГроссМедиа, РОСБУХ, 2014.

7. Сидорова В. Н. Гражданско-правовые договоры по передаче имущества [Электронный ресурс] / В. Н. Сидорова, А. В. Стремоухов. – М.: НОРМА, 2008 // Znanium.com: Электронно-библиотечная система. – Режим доступа: http://www.znanium.com/catalog.php?item=book_search&code.

8. Соловьев В. Н. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на недвижимость: Научно-практическое пособие [Электронный ресурс] / Соловьев В. Н.; Отв. ред. С. В. Потапенко. – 3-е изд., пер. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2014. – 458 с. // Издательство Юрайт: Электронно-библиотечная система. – Режим доступа: <http://www.biblio-online.ru/thematic/?4&id=urait.content>.

1.3. Планы семинарских занятий¹

Раздел I. Общая часть

Семинар 1. Гражданское право как отрасль российского права

Учебные вопросы:

1. Понятие и система гражданского права как отрасли.
2. Основные принципы гражданского права.
3. Предмет и метод гражданско-правового регулирования.
4. Понятие и виды источников гражданского права.

Семинар 2. Гражданское правоотношение

Учебные вопросы:

1. Понятие и элементы гражданского правоотношения.
2. Основания возникновения гражданских правоотношений.
3. Понятие и классификация юридических фактов.
4. Виды гражданских правоотношений.

Семинар 3. Субъекты гражданского права

Учебные вопросы:

1. Понятие и состав гражданской правосубъектности.
2. Правоспособность гражданина и ее содержание.
3. Дееспособность гражданина и ее виды.
4. Ограничение дееспособности и признание граждан недееспособными.

Семинар 4. Субъекты гражданского права

Учебные вопросы:

1. Понятие юридического лица, его признаки.
2. Правосубъектность юридического лица.
3. Механизм создания, реорганизации и ликвидации юридического лица.
4. Классификация юридических лиц.

¹ Планы приведены с учетом объема часов семинарских занятий, предусмотренных действующим учебным планом очной формы обучения.

Семинар 5. Объекты гражданских прав

Учебные вопросы:

1. Понятие и виды объектов гражданского права.
2. Вещи как объекты гражданских правоотношений и их классификация.
3. Недвижимые вещи и их особенности.
4. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских прав.
5. Нематериальные объекты гражданского права.

Семинар 6. Осуществление и защита гражданских прав

Учебные вопросы:

1. Понятие осуществления субъективного гражданского права.
2. Принципы и пределы осуществления гражданского права.
3. Понятие злоупотребления правом.
4. Понятие и содержание права на защиту.
5. Форма, способы и средства защиты гражданских прав.

Семинар 7. Сроки в гражданском праве

Учебные вопросы:

1. Понятие и гражданско-правовое значение сроков.
2. Правила исчисления и виды сроков.
3. Исковая давность.
4. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.

Семинар 8. Гражданско-правовая ответственность

Учебные вопросы:

1. Понятие, принципы и функции гражданско-правовой ответственности.
2. Виды и формы гражданско-правовой ответственности.
3. Основания гражданско-правовой ответственности.
4. Вина в гражданском праве. Ответственность без вины.
5. Размер гражданско-правовой ответственности.

Семинар 9. Сделки

Учебные вопросы:

1. Понятие, условия и формы сделки.
2. Виды сделок.
3. Понятие, виды, формы и условия действительности сделки.
4. Основания и последствия недействительности сделки.

Семинар 10. Представительство

Учебные вопросы:

5. Понятие и виды представительства.
6. Участники представительства. Полномочия представителя.
7. Понятие, форма и виды доверенностей.
8. Срок действия доверенности, передоверие, прекращение доверенности.

Семинар 11. Система вещных прав

Учебные вопросы:

1. Понятие и виды вещных прав. Проблема владения.
2. Понятие и содержание права собственности.
3. Формы собственности в Российской Федерации.
4. Понятие и виды ограниченных вещных прав.
5. Система вещно-правовых способов и средств защиты.

Семинар 12. Общие положения об обязательстве и договоре

Учебные вопросы:

1. Понятие и структура обязательства.
2. Содержание обязательства: права и обязанности сторон.
3. Типы и группы обязательств.
4. Понятие и принципы исполнения обязательства. Надлежащее исполнение.
5. Обеспечение исполнения обязательства.
6. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства.

Семинар 13. Общие положения об обязательстве и договоре

Учебные вопросы:

7. Понятие и значение гражданско-правового договора. Свобода договора.
8. Содержание и условия договора.
9. Классификация договоров. Форма договора.
10. Порядок заключения, изменения и прекращения договора.

Раздел II. Особенная часть

Семинар 14. Система договоров в гражданском праве

Учебные вопросы:

1. Понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность или в иное вещное право.
2. Договор купли-продажи, его виды и их характеристика.
3. Понятие, особенности и виды обязательств по передаче имущества в пользование.
4. Договор аренды, его виды и их общая характеристика.

Семинар 15. Система договоров в гражданском праве

Учебные вопросы:

5. Понятие и виды обязательств по производству работ. Договор подряда.
6. Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг, их общая характеристика.
7. Договоры в кредитно-финансовой сфере. Понятие, сущность и значение страхования.

Семинар 16. Внедоговорные обязательства

1. Понятие и виды внедоговорных обязательств.
2. Деликтные обязательства.
3. Обязательства из односторонних действий.
4. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения.

2. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ

2.1. Методические рекомендации по самостоятельному изучению дисциплины

Самостоятельная работа при изучении дисциплины складывается из самостоятельной работы на аудиторных занятиях и внеаудиторной самостоятельной работы.

Цель данного вида работы заключается в качественной подготовке к семинарским занятиям в течение семестра к текущему контролю знаний и к итоговому контролю в форме зачета или экзамена в конце семестра. Самостоятельная работа предполагает широкое использование различных источников информации (учебников и учебных пособий, специальной научной и научно-популярной литературы, ресурсов глобальной сети Интернет, материалов личных наблюдений и умозаключений и т.д.).

Для ориентира следует использовать планы семинарских занятий, вопросы, выносимые на зачет по дисциплине, и списки источников и литературы, рекомендуемые преподавателем.

Возникающие у студента вопросы он вправе обсудить на консультации по графику консультаций ведущего преподавателя. Связь студента с преподавателем при необходимости и в ходе самостоятельной работы может осуществляться по электронной почте, адрес которой преподаватель дает студенту на первом занятии.

Специфика заочной формы обучения не позволяет студенту изучить ряд тем в процессе работы на лекционных и семинарских занятиях в учебной группе, поэтому большое внимание следует уделить самостоятельной работе студента, а именно, её организации.

Студенту предлагается в первую очередь составить для себя план изучения курса на основе схемы, предложенной преподавателем на установочных лекциях.

Указанная дисциплина изучается на протяжении одного семестра и завершается сдачей итогового экзамена. В ходе обучения основными видами учебных занятий являются лекции, семинарские занятия, индивидуальные консультации. В ходе лекций рассматриваются основные понятия, связанные с ними теоретические и практические проблемы, даются рекомендации по организации самостоятельной работы и по подготовке к семинарским

занятиям.

Вопросы, не рассмотренные на лекциях и семинарских занятиях, должны быть изучены студентами в ходе самостоятельной работы. Контроль самостоятельной работы студентов над учебной программой курса осуществляется в ходе семинарских занятий методом устного опроса или посредством тестирования.

2.2. Вопросы для самостоятельного изучения

1. Понятие и система источников гражданского права.
2. Действие норм гражданского права в пространстве, во времени и по кругу лиц.
3. Аналогия закона и аналогия права.
4. Равенство участников гражданского правоотношения и их обособленность.
5. Недопустимость лишения и ограничения правоспособности.
6. Ограничение дееспособности и признание гражданина недееспособным.
7. Сделкоспособность и деликтоспособность.
8. Способы и порядок создания юридического лица.
9. Реорганизация юридического лица: основания, формы, порядок.
10. Ликвидация юридического лица: основания и порядок.
11. Банкротство (несостоятельность) юридического лица.
12. Организационно-правовые формы коммерческих и некоммерческих организаций.
13. Понятие и правовой режим недвижимого имущества.
14. Понятие и виды ценных бумаг.
15. Личные нематериальные блага как объекты гражданского права.
16. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.
17. Возмещение убытков. Компенсация морального вреда.
18. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.
19. Понятие и виды сроков в гражданском праве. Правила исчисления сроков.
20. Понятие и значение исковой давности. Применение исковой давности.
21. Последствия истечения срока исковой давности.

22. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
23. Представительство без полномочий и его последствия.
24. Оспоримые и ничтожные сделки.
25. Односторонняя и двусторонняя реституция.
26. Понятие и классификация способов приобретения права собственности.
27. Способы прекращения права собственности.
28. Понятие и признаки права общей собственности. Объекты и субъекты права общей собственности.
29. Виды права общей собственности. Раздел общей собственности.
30. Понятие защиты права собственности и других вещных прав.
31. Система вещно-правовых способов защиты.
32. Способы прекращения обязательства.
33. Содержание принципа свободы договоров. Публичный договор.
34. Понятие и формы вины. Случаи ответственности независимо от вины.
35. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.
36. Особенности договора розничной купли-продажи.
37. Особенности договора энергоснабжения и контрактации.
38. Договор проката.
39. Договор аренды транспортных средств.
40. Договор аренды зданий и сооружений.
41. Понятие и виды транспортных обязательств.
42. Понятие, общая характеристика и элементы договора хранения.
43. Договор поручения, комиссии, агентский договор.
44. Договор доверительного управления имуществом.
45. Договор коммерческой концессии.
46. Договор простого товарищества.
47. Понятие обязательства из причинения вреда.
48. Основания ответственности по возмещению вреда.
49. Особенности возмещения имущественного вреда. Основания возмещения.
50. Действия в чужом интересе без поручения.

3. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ

3.1. Методические рекомендации по выбору вопросов и задач

Студенты заочной формы обучения обязаны выполнить в межсессионный период контрольную работу, зарегистрировать ее и сдать на проверку на кафедру гражданско-правовых дисциплин.

При выполнении контрольной работы следует подробно изучить весь доступный учебный материал по теме. Ответы на задания контрольной работы должны содержать конкретную информацию по данному вопросу и не выходить за пределы задания.

Используйте тот вариант контрольной работы, номер которого совпадает с шифром Вашей зачетной книжки. Для выбора первого (теоретического) вопроса Вы должны опираться на предпоследнюю цифру шифра, для второго вопроса (задачи) – на последнюю цифру Вашего шифра.

№ п/п	Номер первого (теоретического) вопроса
0.	Коммерческие юридические лица: понятие, организационно-правовые формы, особенности деятельности.
1.	Некоммерческие юридические лица: понятие, организационно-правовые формы, особенности деятельности.
2.	Недвижимое имущество как объект гражданских прав.
3.	Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских прав.
4.	Способы и средства защиты права собственности и других вещных прав.
5.	Ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств.
6.	Способы обеспечения исполнения обязательств.
7.	Договоры в кредитно-финансовой сфере и их значение.
8.	Общие правила и виды банковских расчетов.
9.	Страхование: понятие, виды, особенности правового регулирования.

Второй вопрос (задача):

0. Задача: ООО «Арбат» обратилось в арбитражный суд с иском к муниципальному унитарному предприятию «Городские коммунальные электрические сети», о взыскании реального ущерба и упущенной выгоды. Ссылаясь на то, что в результате незаконных действий ответчика, выразившихся в отключении электрической энергии в период с 06.08.2015 г. по 03.12.2015 г. ООО «Арбат» полностью лишилось возможности заниматься хозяйственной деятельностью, в связи с чем оно понесло убытки. Ответчик иск не признал, ссылаясь на то, что отключение было плановое.

Разберите доводы сторон. Решите дело. Какое решение должно быть принято? Укажите основание для принятия решения.

1. Задача: Частное предприятие в 2009 г. передало санаторий-профилакторий в муниципальную собственность. Муниципальное образование передало профилакторий предприятию в аренду. В 2016 г. предприятие пожелало вновь приобрести профилакторий на праве собственности.

Вправе ли муниципальное образование продать профилакторий предприятию и какова при этом законодательная база и порядок продажи? Обязательна ли государственная регистрация права муниципальной собственности, учитывая, что в муниципальную собственность имущество поступило в 1995 г.?

2. Задача: ООО «Актарск» является арендатором нежилых помещений на основании заключенного между Комитетом по управлению имуществом (арендодатель) и ООО «Актарск» (арендатор) договора аренды от 01.02.2008 г. сроком на 25 лет. Согласно договору в обязанности арендатора входило: проведение текущего ремонта арендуемого помещения и инженерных коммуникаций, находящихся в помещении, за счет собственных средств; исполнение предписания арендодателя по проведению за счет собственных средств текущего и капитального ремонта; проведение капитального ремонта, перепланировки, реконструкции и переоборудования арендуемых помещений только под контролем арендодателя и на основании документации, разработанной и утвержденной в предусмотренном порядке. ООО «Актарск» на основании договора были проведены работы по капитальному ремонту и перепланировке арендуемых помещений. Ссылаясь на то, что арендуемые помещения фактически были

сформированы в результате проделанных ООО «Актарск» за счет собственных средств работ по капитальному ремонту арендованных помещений, арендатор обратилось в суд с иском о признании за ним права собственности на арендуемые помещения.

Решите дело. Имеет ли право ООО «Актарск» выкупить эти нежилые помещения?

3. Задача: ООО «Б» обратилось в Арбитражный суд с иском к ООО «А» о взыскании с ответчика перечисленных за изготовленную продукцию (салфетки) денежных средств, взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами и убытков в виде упущенной выгоды. В обоснование заявленных требований истец сослался на то, что ответчик поставил некачественный товар – салфетки, при изготовлении которых было допущено отступление от размера, указанного в договоре, заключенном между сторонами. Поскольку ответчиком договор был исполнен ненадлежащим образом, а денежные средства за салфетки были полностью оплачены, ООО «Б» в соответствии со статьей 395 ГК РФ просило о взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами. В результате ненадлежащего исполнения договора со стороны ООО «А» с истца была взыскана сумма из-за нарушения обязательств по договору на поставку изготовленных ответчиком салфеток между ООО «Б» и ООО Гостиничный комплекс «Яр». Таким образом, ООО «Б» не получил прибыль по договору между истцом и ООО "Гостиничный комплекс «Яр», размер неполученной прибыли составил размер убытков, по мнению истца.

Решите дело. Кто прав?

4. Задача: Уткин и Шилов заключили договор займа, по которому Шилов получил от Уткина денежную сумму в размере 160 тыс. руб. Шилов обязался возвратить деньги не позднее 15 ноября 2013 г. В обеспечение обязательства заемщика был заключен договор залога автомобиля, стоимость которого была определена сторонами в 160 тыс. руб. В договоре залога предусмотрено, что при неисполнении залогодателем обязательства по возврату полученной денежной суммы, автомобиль передается в собственность залогодержателя. К указанному сроку долг не был возвращен, в связи с чем Уткин обратился в суд с иском о признании права собственности на заложенный автомобиль. Суд удовлетворил иск, признав право собственности на автомобиль за истцом.

Соответствует ли закону решение суда? Какой порядок реализации заложенного имущества, на которое обращено взыскание?

5. Задача: ПАО «Пром» и индивидуальный предприниматель Догузов заключили договор от 31.01.2016 г. на перевозку груза автомобильным транспортом. Догузов обязался доставить вверенный груз в пункт назначения и выдать его грузополучателю, а ПАО «Пром» обязалось произвести оплату в сумме 23000 руб. в течение 10-ти дней с момента подписания договора. Срок действия договора стороны установили с 31.01.2016 г. по 10.02.2016 г. Платежным поручением от 07.02.2016 г. истец перечислил ответчику 23000 руб. Ссылаясь на то, что фактически услуги по перевозке груза предпринимателем Догузовым не оказывались, указывая на факт подписания транспортной накладной со стороны грузоотправителя и отсутствие при этом в нем подписи грузополучателя. ПАО «Рембыттехника» обратилось в арбитражный суд с иском. Догузов возражал против предъявленных требований указывая на то, что в транспортной накладной имеется отметка о том, что услуги выполнены полностью и в срок; претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг у ПАО «Пром» не имеется. Транспортная накладная подписана предпринимателем Догузовым и ПАО «Пром», являющимися сторонами по договору.

Оцените доводы сторон. Назовите существенные условия договора перевозки груза. При отсутствии, каких условий договор считается не заключенным? Что является перевозочными документами?

6. Задача: В центре г. Воронежа 27.11.2015 г. произошло дорожно-транспортное происшествие, виновным в котором по приговору суда признан гражданин Муравьев, нарушивший Правила дорожного движения. Вследствие ДТП получила повреждения автомашина «ГАЗ», принадлежащая гражданину Бычкову. Стоимость восстановительного ремонта гражданину Бычкову оплачена в виде выплаты 140 тыс. рублей страхового возмещения обществом «АСТА», с которым у потерпевшего заключен договор страхования транспортных средств от 16.06.2014 г. по риску «КАСКО» на страховую сумму в 300000 рублей. Гражданская ответственность причинителя вреда Муравьева застрахована в порядке обязательного страхования ответственности владельцев транспортных средств па основании страхового полиса от

01.03.2016 г. в обществе «НСГ», в связи с чем общество «АСТА» обратилось к последнему за возмещением 120000 рублей за повреждение транспортного средства, но возмещения не получило. Страховое общество «АСТА» обратилось с иском к Муравьеву в арбитражный суд.

Решите дело. Что составляет сущность института суброгации и какова сфера его применения в страховании? В чем состоят отличия суброгационных требований от требований по праву регресса?

7. Задача: Зимой Григорьев купил у Чашкина дачу. Когда в мае он привез на дачу свою семью, то обнаружил, что в двух комнатах уже поселился Сидоров с семьей. Сидоров сообщил, что летом прошлого года он заключил с Чашкиным договор аренды двух комнат в дачном доме сроком на 5 лет и заплатил вперед всю арендную плату, хотя письменного договора с Григорьевым не имеет. Григорьев обратился с претензиями к Чашкину, но последний заявил, что Григорьев знал о том, что Чашкин систематически сдавал дачу в аренду и не задавал ему вопросов относительно наличия арендаторов. Кроме того, как он понял, Григорьева интересовало оформление правоустанавливающих документов, а пользоваться дачей он не собирался, так как постоянно проживает с семьей за границей. Именно поэтому в их договоре и отсутствовало указание на срок передачи дачи. Кроме того, Чашкин сообщил, что Григорьева вызывают в суд, так как по решению суда о разделе имущества между Чашкиным и его бывшей женой, вступившему в силу до регистрации договора купли-продажи дачи, она была передана жене Чашкина. Григорьев обратился за помощью к адвокату.

Какие разъяснения ему следует дать?

8. Задача: Два плотника договорились с Прокудиным о постройке для него на даче деревянного гаража к 1 июня. Стоимость работ была определена в письменном документе, названном сторонами «трудовым соглашением». В нем содержались также все условия, относящиеся к характеристике возводимого строения (размер гаража, материал фундамента, железная крыша и т.п.). Материалы для строительства обязывался предоставить Прокудин до 10 мая. Плотники приступили к работе своевременно, и уже 28 мая почти все работы были закончены. Они сообщили Прокудину о том, что 30 мая просят его приехать для приемки работ. 29 мая оставалось навесить ворота. В ночь с 28 на 29 мая

от удара молнии гараж полностью сгорел. Прокудин, приехавший утром 2 июня для принятия работы, обнаружил сохранившийся фундамент и неустановленные ворота. Считая, что между ним и плотниками был заключен договор подряда, Прокудин отказался оплатить выполненные работы и потребовал безвозмездного строительства нового гаража из материалов плотников. Плотники полагали, что поскольку работы были выполнены полностью (кроме навески ворот), то они имеют право на вознаграждение, а какой у них заключен договор, они не знают. Их интересовал только размер вознаграждения, с которым они были согласны.

Разберите доводы сторон. Изменится ли решение, если пожар произошел в ночь с 1 на 2 июня?

9. Задача: ООО «Юла» обратилось в арбитражный суд с иском о признании недействительным отказа в государственной регистрации ПАО «Юла плюс», создаваемого путем слияния ООО «Юла» и ООО «Зенит». Представитель ответчика считал отказ в регистрации правомерным, так как полагал, что истец нарушил установленный порядок создания акционерного общества. Истец настаивал на удовлетворении своих требований, ссылаясь на нормы действующего законодательства, согласно которым акционерное общество может быть создано путем реорганизации существующего юридического лица.

Решите дело. Опишите механизм реорганизации юридического лица путем слияния. Что происходит, когда при реорганизации изменяется вид хозяйственного общества?

3.2. Рекомендации по оформлению контрольной работы

Контрольная работа должна быть представлена на кафедру гражданско-правовых дисциплин в печатном виде. Для компьютерной верстки – полуторный интервал, размер шрифта 14, гарнитура Times New Roman; сноски печатаются 10 шрифтом. Объем работы не должен превышать 10 – 15 страниц печатного текста со следующими параметрами страницы формата А4: верхнее поле – 25 мм; нижнее поле – 25 мм; левое поле – 30 мм; правое поле – 10 мм.

Нумерация страниц производится в нижней части листа (по центру или справа). 1-я страница (титульный лист) не нумеруется. Не допускаются вставки на полях и между строк.

Цитаты следует приводить в случаях, когда они служат базой, отправным моментом или аргументом какого-либо тезиса или являются объектом анализа автора контрольной работы. Ци-

тата приводится в кавычках, цитирование какого-либо источника может быть изложено путем косвенной речи, после цитаты или цитирования ставится номер сноски. Сноски даются постранично и оформляются в соответствии с правилами библиографического описания произведений печати. Образцом для оформления может служить список рекомендуемой литературы.

4. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ПОДГОТОВКИ К ТЕКУЩЕМУ И ИТОГОВОМУ КОНТРОЛЮ ЗНАНИЙ

4.1. Методические рекомендации по организации подготовки к текущему и итоговому контролю

Целью текущего контроля знаний со стороны преподавателя является оценка качества освоения студентами дисциплины в течение всего периода ее изучения. Главной задачей текущего контроля является повышение мотивации обучающихся к регулярной и активной работе на семинарских занятиях, более качественной самостоятельной работе, углублению знаний, дифференциации итоговой оценки знаний.

Преподаватель, осуществляющий текущий контроль, на первом занятии доводит до сведения студентов требования и критерии оценки знаний по дисциплине.

В целях предупреждения возникновения академической задолженности (либо своевременной ее ликвидации) преподаватель проводит регулярные консультации и иные необходимые мероприятия в пределах учебных часов, предусмотренных учебным планом.

В процессе преподавания дисциплины предусматриваются следующие формы текущего контроля знаний: индивидуальные опросы, тестирование, проверка практических заданий и контрольных работ (для студентов заочной формы обучения).

К итоговому контролю следует готовиться на основании перечня экзаменационных вопросов.

Постоянный текущий контроль знаний (после изучения каждой темы) позволяет обучающемуся систематизировать знания по изучаемой дисциплине как в разрезе отдельных тем, так и отдельных разделов дисциплины. В ходе индивидуального опроса

преподаватель должен проверить правильность выполнения заданий и уровень освоения пройденной темы студентом. По результатам опроса по каждой теме обучающемуся выставляется оценка. Студент не аттестуется по данной теме, если все задания по теме не выполнены или выполнены не полностью.

Контрольная работа студента-заочника должна быть сдана на кафедру для проверки не менее чем за 10 дней до экзамена. После проверки контрольной работы, в случае ее соответствия предъявляемым требованиям, преподаватель проводит краткое собеседование со студентом заочной формы обучения, на основании которого принимает решение о зачете или не зачете контрольной работы, о чем делается соответствующая отметка на титульном листе контрольной работы с указанием даты принятого преподавателем решения. Контрольная работа с отметкой «зачтено» или «не зачтено» регистрируется в журнале регистрации контрольных работ и передается студенту для использования ее материалов при сдаче экзамена. После экзамена преподаватель собирает контрольные работы и передает их в канцелярию кафедры.

Итоговый контроль знаний осуществляется в форме экзамена. К экзамену допускаются обучающиеся:

- аттестованные по всем темам практических занятий;
- не имеющие по этим темам ни одной оценки «неудовлетворительно».

Вопросы, выносимые на экзамен, приведены в рабочей программе курса и в данных методических указаниях.

4.2. Вопросы для подготовки к коллоквиуму

1. Способы и порядок создания юридического лица.
2. Реорганизация и ликвидация юридических лиц.
3. Несостоятельность юридического лица.
4. Правовое положение хозяйственных товариществ.
5. Общества с ограниченной ответственностью.
6. Правовое положение акционерного общества.
7. Правовое положение производственных и потребительских кооперативов.
8. Правовое положение унитарных предприятий.
9. Правовое положение некоммерческих организаций (общая характеристика).

4.3. Вопросы для подготовки к экзамену

1. Понятие гражданского права и его место в системе российского права.
2. Предмет и метод гражданского права.
3. Система гражданского права.
4. Принципы гражданского права.
5. Источники гражданского права и особенности их применения.
6. Понятие, и виды гражданских правоотношений.
7. Субъекты гражданского правоотношения.
8. Объекты гражданских правоотношений.
9. Содержание гражданских правоотношений.
10. Правоспособность и дееспособность гражданина.
11. Ограничение дееспособности и признание гражданина недееспособным.
12. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
13. Понятие и признаки юридических лиц.
14. Классификация юридических лиц.
15. Понятие и классификация вещей.
16. Понятие и правовой режим недвижимого имущества.
17. Понятие и виды ценных бумаг.
18. Личные нематериальные блага как объекты гражданского права.
19. Работы и услуги как объекты гражданского права.
20. Понятие, значение и виды сделок.
21. Форма сделки, последствия ее несоблюдения.
22. Условия действительности сделок.
23. Понятие и виды недействительных сделок.
24. Последствия недействительности сделки.
25. Понятие и виды представительства.
26. Доверенность: понятие, форма, срок.
27. Понятие и виды сроков в гражданском праве.
28. Правила исчисления сроков.
29. Понятие, значение и применение исковой давности.
30. Понятие, способы и принципы осуществления гражданских прав.
31. Пределы осуществления гражданских прав.
32. Понятие, виды и способы защиты гражданских прав.
33. Понятие и функции гражданско-правовой ответственности.

34. Виды и формы гражданско-правовой ответственности.
35. Понятие и формы вины.
36. Право собственности как субъективное право.
37. Объекты и субъекты права собственности.
38. Первоначальные способы приобретения права собственности.
39. Производные способы приобретения права собственности.
40. Способы прекращения права собственности.
41. Право частной собственности.
42. Право государственной и муниципальной собственности.
43. Приватизация государственной и муниципальной собственности.
44. Право общей собственности.
45. Ограниченные вещные права (общая характеристика).
46. Право хозяйственного ведения и оперативного управления.
47. Понятие и система способов защиты вещных прав.
48. Понятие и виды обязательств.
49. Стороны в обязательстве.
50. Перемена лиц в обязательстве.
51. Понятие и принципы исполнения обязательств.
52. Залог как способ обеспечения обязательств.
53. Поручительство как способ обеспечения обязательств.
54. Независимая гарантия как способ обеспечения обязательств.
55. Неустойка: понятие и виды.
56. Задаток и удержание.
57. Способы прекращения обязательств.
58. Понятие, значение и виды договоров.
59. Содержание принципа свободы договоров.
60. Публичный договор.
61. Содержание гражданско-правового договора.
62. Порядок заключения гражданско-правового договора.
63. Порядок изменения и расторжения гражданско-правового договора.
64. Понятие и общая юридическая характеристика договора купли-продажи.
65. Особенности договора розничной купли-продажи.
66. Особенности договора поставки.
67. Особенности договоров купли-продажи недвижимости и предприятия.
68. Особенности договора энергоснабжения и контрактации.

69. Понятие, общая юридическая характеристика договора аренды.
70. Договор аренды транспортного средства.
71. Договор аренды зданий и сооружений.
72. Договор аренды предприятий.
73. Договор бытового проката.
74. Договор лизинга.
75. Договор найма жилого помещения: понятие, общая характеристика, виды.
76. Договор подряда: понятие, общая юридическая характеристика.
77. Особенности договора бытового подряда.
78. Особенности договора строительного подряда.
79. Договор возмездного оказания услуг: понятие, общая характеристика.
80. Понятие и виды транспортных обязательств.
81. Понятие, общая юридическая характеристика и виды договора хранения.
82. Договор поручения.
83. Договор комиссии.
84. Агентский договор.
85. Договор доверительного управления имуществом.
86. Договор коммерческой концессии.
87. Договор займа.
88. Кредитный договор.
89. Договор банковского счета.
90. Основные формы расчетов.
91. Договор банковского вклада.
92. Договор простого товарищества.
93. Обязательства из односторонних действий.
94. Понятие обязательства из причинения вреда и его элементы.
95. Основания и условия ответственности за причинение вреда.
96. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.