

**Министерство сельского хозяйства Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего образования**

**«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ  
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»**

Гуманитарно-правовой факультет

Кафедра гражданско-правовых дисциплин

## **ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**

Учебно-методическое пособие для обучающихся по направлению  
40.03.01 «Юриспруденция»

**Воронеж  
2017**

ББК 67.404  
УДК 347  
М 61

**Автор-составитель:**

Минина Н.В. – доцент кафедры гражданско-правовых дисциплин ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ, к.ю.н., доцент

**Рецензенты:**

Костикова Г.В. – доцент кафедры гражданского права ЦФ ФГБОУВО «Российский государственный университет правосудия», к.ю.н.

Кобрин Н.А. – доцент кафедры конституционного и административного права ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ, к.ю.н., доцент

Учебно-методическое пособие рассмотрено и рекомендовано к изданию на заседании кафедры гражданско-правовых дисциплин (протокол № 9 от 18.05.2017 г.) и методической комиссии гуманитарно-правового факультета (протокол № 9 от 24.05.2017 г.)

Минина Н.В. Гражданское право: Учебно-методическое пособие для обучающихся по направлению 40.03.01 «Юриспруденция» / Н.В. Минина. – Воронеж: ФГБОУ ВО ВГАУ, 2017. – 93 с.

В учебно-методическом пособии содержатся рекомендации по подготовке к семинарским занятиям по дисциплине «Гражданское право», подробные планы семинарских занятий, задания по выполнению контрольных работ, рекомендации по организации самостоятельной работы под руководством преподавателя, рекомендации по выполнению курсовой работы, по подготовке к текущему и промежуточному контролю. Учебно-методическое пособие предназначено для обучающихся по направлению «Юриспруденция».

© Минина Н.В., 2017.

© Оформление: ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ, 2017.

## СОДЕРЖАНИЕ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....	4
1. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПОДГОТОВКЕ К СЕМИНАРСКИМ ЗАНЯТИЯМ.....	8
1.1. Общие методические рекомендации по подготов- ке к семинарским занятиям .....	8
1.2. Методические рекомендации по использованию источников .....	9
1.3. Методические рекомендации по использованию учебной и научной литературы .....	10
1.4. Методические рекомендации по использованию материалов судебной практики.....	13
1.5. Планы семинарских занятий .....	14
2. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ .....	34
2.1. Общие методические рекомендации по самостоя- тельному изучению дисциплины .....	34
2.2. Методические рекомендации по изучению от- дельных тем курса.....	35
2.3. Вопросы для самостоятельного изучения .....	54
3. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ.....	57
3.1. Методические рекомендации по выбору вопросов и задач.....	57
3.2. Рекомендации по оформлению контрольной рабо- ты.....	61
4. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ КУРСОВОЙ РАБОТЫ.....	62
4.1. Цели и задачи курсовой работы.....	62
4.2. Подготовка курсовой работы .....	62
4.3. Оформление, представление и защита курсовой работы .....	65
4.4. Примерный перечень тем курсовых работ .....	67
5. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ПОДГОТОВКИ К ТЕКУЩЕМУ И ИТОГОВОМУ КОНТРО- ЛЮ ЗНАНИЙ .....	73

5.1. Методические рекомендации по организации подготовки к текущему и итоговому контролю знаний.....	73
5.2. Вопросы для подготовки к зачету по общей части	74
5.3. Вопросы для подготовки к коллоквиуму по общей части .....	76
5.4. Вопросы для подготовки к экзамену по общей части .....	76
5.5. Вопросы для подготовки к зачету по особенной части .....	80
5.6. Вопросы для подготовки к коллоквиуму по особенной части.....	82
5.7. Вопросы для подготовки к экзамену по особенной части .....	82
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	87

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Гражданское право, являясь базовой отраслью, занимает особое место в системе российского права, так как регулирует чрезвычайно широкий по своему объему и разнообразию круг общественных отношений беспрецедентным массивом нормативно-правовых актов.

Учебная дисциплина «Гражданское право» также играет основную роль в подготовке квалифицированных специалистов в сфере юриспруденции, так как предусматривает максимальную длительность изучения и самый большой объем учебной нагрузки, предусмотренный образовательной программой бакалавриата.

В соответствии с положениями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению 40.03.01 «Юриспруденция» «Гражданское право» как учебная дисциплина входит в базовую часть первого блока дисциплин на 2 и 3 курсе обучения.

Целью изучения дисциплины является формирование системы теоретических знаний и практических навыков в сфере правового регулирования гражданских правоотношений в Российской Федерации.

Основные задачи дисциплины «Гражданское право»:  
сформировать у обучающихся представление:

- о роли и месте гражданского права в системе права;
  - о факторах и условиях влияющих на развитие, осуществление и регулирование гражданских правоотношений;
  - о значении гражданского права для развития экономики;
- привить обучающимся следующие умения и навыки:
- работы с источниками гражданского права, научной литературой, материалами судебной практики;
  - анализа правовых ситуаций и их разрешения.

Предметом изучения дисциплины «Гражданское право» является система гражданского права Российской Федерации, система российского законодательства в сфере регулирования гражданских правоотношений, важнейшие правовые институты гражданского права.

В результате изучения дисциплины обучающийся должен:  
знать:

- понятие гражданского права как отрасли частного права;
  - систему гражданского права и ее содержание;
  - предмет и метод гражданско-правового регулирования общественных отношений;
  - механизм правового регулирования в гражданском праве;
  - принципы и функции гражданского права;
  - систему источников гражданского права;
  - основания возникновения гражданских правоотношений в целом и отдельных их видов в частности;
  - понятие, виды и значение юридических фактов в гражданском праве;
  - понятие, структуру, содержание, форму, виды и основания гражданских правоотношений;
  - субъектный состав и структуру объектов гражданского правоотношения;
  - субъективные гражданских права, порядок их реализации и защиты, исполнение субъективных гражданских обязанностей;
  - понятие и конструкцию юридического лица;
  - понятие, формы, виды, основания и условия гражданско-правовой ответственности;
  - понятие, виды, формы и условия действительности сделок;
  - понятие и виды представительства;
  - сущность и значение сроков в гражданском праве;
  - систему вещных прав и ее содержание;
  - систему договорных и внедоговорных обязательств;
  - понятие, основания и виды наследования;
  - систему и институты права интеллектуальной собственности;
- уметь:
- выделять подотрасль и институты гражданского права, определять их признаки и особенности;
  - анализировать условия, обеспечивающие юридическое равенство сторон, свободу договора, неприкосновенность права собственности;
  - анализировать юридические факты, на базе которых возникают, изменяются и прекращаются гражданские правоотношения;
  - различать события и действия и их юридические послед-

ствия;

- анализировать нормативно-правовые акты в сфере гражданских правоотношений;

- анализировать локальные и индивидуальные юридические акты в сфере гражданских правоотношений;

- анализировать юридические вопросы, возникающие в сфере гражданских правоотношений;

- составлять проекты договоров и односторонних сделок, оценивать их;

иметь навыки и /или опыт деятельности:

- работы с источниками гражданского права и материалами судебной практики;

- извлечения из текста источника необходимой информации и умением правильно формулировать ее;

- анализа практической ситуации;

- разрешения казусов с использованием всего комплекса источников гражданского права.

- решения практических задач.

Данное учебно-методическое пособие предназначено для помощи в организации самостоятельной работы вне учебной аудитории, при подготовке к семинарским занятиям, а также к промежуточному и итоговому контролю знаний, при выполнении контрольных и курсовых работ.

# **1. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПОДГОТОВКЕ К СЕМИНАРСКИМ ЗАНЯТИЯМ**

## **1.1. Общие методические рекомендации по подготовке к семинарским занятиям**

Семинарское занятие – форма учебных занятий, ориентированная на практическое усвоение материала. Цель такой формы обучения – углубление и закрепление пройденного материала и формирование навыков ведения публичной дискуссии, установление связей теории с практикой в форме экспериментального подтверждения положений теории.

Обучающая функция семинарских занятий заключается в освоении практических навыков всестороннего рассмотрения спорных гражданско-правовых ситуаций, алгоритмов решения правовых задач, которые создают базис для дальнейшей самостоятельной работы, для формирования навыков исследовательской работы, для генерации новых знаний через использование различного рода информационных ресурсов.

При подготовке к занятию Вам следует руководствоваться конспектами лекций и планами семинарских занятий, так как именно они определяют общий алгоритм работы.

При этом каждый должен:

- предварительно изучить нормативно-правовые акты, предусмотренные списком рекомендуемых источников и литературы, по теме занятия;
- изучить рекомендованную учебную и научную литературу по теме;
- дополнить конспекты лекций материалом, не рассмотренным на них в соответствии с программой курса и вопросами, вынесенными на самостоятельное изучение;
- подготовить конкретные ответы на вопросы семинара, выполнить рекомендованные практические задания.

Начинать следует с соответствующего нормативно-правового материала по теме, конспекта лекции и конкретной главы основного учебника. Если Вы используете дополнительную литературу, попытайтесь систематизировать полученные сведения и отразить основные точки зрения ведущих авторов в кон-

спекте устного ответа, заранее подготавливаемого сообщения или доклада.

Учитывая наличие практического компонента в структуре данной учебной дисциплины, рекомендуется в обязательном порядке регулярно рассматривать не только рекомендуемые нормативные источники, но и материалы судебной практики по отдельным темам.

Все процессуальные акты, проекты договоров и другие документы рекомендуется составлять на основе типового образца, используя при этом сборники образцов документов или данные справочных правовых систем.

## **1.2. Методические рекомендации по использованию источников**

В гражданском праве в качестве источников используется, прежде всего, отраслевой Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ), который на сегодняшний день состоит из четырех федеральных законов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая): федеральный закон от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ; с изм. и доп. // Сборник законодательства РФ. – 1994. – № 32. – Ст. 3301.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая): федеральный закон от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ; с изм. и доп. // Сборник законодательства РФ. – 1996. – № 5. – Ст. 410.

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья): федеральный закон от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ; с изм. и доп. // Сборник законодательства РФ. – 2001. – № 49. – Ст. 4552.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая): федеральный закон от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ; с изм. и доп. // Сборник законодательства РФ. – 2006. – № 52 (ч. 1). – Ст. 5496.

ГК РФ должен использоваться Вами постоянно при подготовке к семинарским занятиям, к промежуточному и итоговому контролю. Другие нормативно-правовые акты, главным образом, перечень других актов здесь не приводятся ввиду того, что практически любой федеральный закон может применяться в гражданском праве в той степени, в которой он регулирует граждан-

ские или смежные с ними общественные отношения. Поэтому специальные нормативно-правовые акты рекомендуются преподавателем на занятии и используются при изучении только отдельных тем курса.

Все нормативно-правовые акты должны применяться только в их актуальном состоянии со всеми последними изменениями и дополнениями в редакции, действующей в момент подготовки к занятию, экзамену или зачету в форме официального опубликованного источника или надлежащим образом размещенного электронного ресурса.

В данной связи для того, что избежать ошибок, Вам рекомендуется в большей степени обращаться к базам данных электронных справочных правовых систем, доступных в открытой сети и библиотеке университета.

К ним относятся:

1. КонсультантПлюс: официальный сайт. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.
2. Гарант.РУ – информационно-правовой портал. – Режим доступа: <http://www.garant.ru>.
3. Кодекс: законодательство, комментарии, консультации, судебная практика. – Режим доступа: <http://www.kodex.ru>.

### **1.3. Методические рекомендации по использованию учебной и научной литературы**

Что касается учебной и научной литературы, то в настоящее время университет имеет несколько партнеров из числа электронных библиотечных систем, в которых содержится основной массив учебников и другой специальной литературы, которая рекомендуется к использованию.

Рекомендуем Вам такие системы как: ЭБС ZNANIUM, ЭБС ЛАНЬ, ЭБС РУКОНТ, ЭБС Проспект науки, ЭБС IPRbooks, АРБИКОН, ВИНТИ, КИБЕРЛЕНИНКА, НЭИКОН, ПОЛПРЕД, ЦНСХБ, eLIBRARY.ru.

Чтобы беспрепятственно пользоваться электронными библиотечными системами, необходимо зарегистрироваться в них через сеть университета. В библиотеке университета всегда присутствует сотрудник, готовый помочь в этом деле.

Общий список учебной литературы по курсу включает в себя следующие источники, имеющиеся в наличии в библиотеке университета и ЭБС:

1. Актуальные вопросы реализации защиты прав участников договорных отношений: учебное пособие [Текст]; [Электронный ресурс] [для студентов очной и заочной форм обучения] / [Е. А. Овсянникова [и др.]; Воронежский государственный аграрный университет; [под ред. Л. В. Пастушковой]. – Воронеж: ФГБОУ ВГАУ, 2014. – 259 с. // URL: <http://catalog.vsau.ru/elib/books/b96507.pdf>.

2. Гражданское право: практикум [для студентов очной и заочной форм обучения по направлению подготовки 40.03.01 (030900.62) "Юриспруденция"] [Текст]; [Электронный ресурс]/ Воронежский государственный аграрный университет; [авт.-сост.: Л. Н. Пастушкова, Л. В. Щербакова, Е. И. Вялых]. – Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2014. — 187 с. // URL:<http://catalog.vsau.ru/elib/books/b95162.pdf>.

3. Гражданское право в вопросах и ответах [Электронный ресурс]: учеб. пособие / под ред. С. С. Алексеева. – М.: Проспект, 2014. – 368 с. // URL: [http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1\\_id=54482](http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=54482).

4. Гражданское право. Том 1 [Электронный ресурс]: Учебник / Черничкина, Калинин, Бараненков и др. — М.: Издательский Центр РИОР: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2013. – 448 с. // URL: <http://znanium.com/go.php?id=349678>.

5. Гражданское право: В 2 т.: Учебник / Под ред. Б.М. Гонгало. - Том 1. – М.: Статут, 2016.

6. Гражданское право: В 2 т.: Учебник / Под ред. Б.М. Гонгало. - Том 2. – М.: Статут, 2016.

7. Гражданское право: Учебник [Электронный ресурс] / Карпычев М. В., Бессонов В. А. и др.; Под общ. ред. Карпычева М. В., Хужина А. М.. – М.: ИД ФОРУМ: НИЦ ИНФРА-М, 2014 // Znanium.com: Электронно-библиотечная система. – Режим доступа: <http://www.znanium.com/catalog.php?item=booksearch&code>.

8. Гражданское право: учебник: [в 3 т.] [Электронный ресурс] / [С. С. Алексеев [и др.]; под ред. С. А. Степанова; Ин-т част. права. – Москва; [Екатеринбург]: Проспект: Институт частного права. – М.: Проспект, 2015. Т. 1. // URL:

[http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1\\_id=54487](http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=54487).

9. Гражданское право: учебник: [в 3 т.] [Электронный ресурс] / [С. С. Алексеев [и др.]; под ред. С. А. Степанова; Ин-т част. права. – Москва; [Екатеринбург]: Проспект: Институт частного права. – М.: Проспект, 2015. Т. 3. // URL: [http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1\\_id=54489](http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=54489).

10. Гражданское право: учебник: [в 3 т.] [Электронный ресурс] / [С. С. Алексеев [и др.]; под ред. С. А. Степанова; Ин-т част. права. – Москва; [Екатеринбург]: Проспект: Институт частного права. – М.: Проспект, 2015. Т. 2. // URL: [http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1\\_id=54488](http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=54488).

11. Карпычев М.В. Гражданское право : Учебник: В 2 томах .— Том 1 .— Москва ; Москва : Издательский Дом "ФОРУМ" : ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2016 .— 400 с. — <URL:<http://znanium.com/go.php?id=542663>>;

12. Карпычев М.В. Гражданское право : Учебник: В 2 томах .— Том 2 .— 1 .— Москва ; Москва : Издательский Дом "ФОРУМ" : ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2016 .— 560 с.— <URL:<http://znanium.com/go.php?id=542659>>.

13. Российское гражданское право: В 2 т. Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права: Учебник / Отв. ред. Е.А. Суханов. - Том 1. - 2-е издание, стереотипное. – М.: Статут, 2011.

14. Российское гражданское право: В 2 т. Обязательственное право: Учебник / Отв. ред. Е.А. Суханов. - Том 1. - 2-е издание, стереотипное. – М.: Статут, 2011.

15. Черничкина Г.Н. Гражданское право. Том 1 [электронный ресурс] : Учебник / Черничкина, Калинин, Бараненков и др. — Москва : Издательский Центр РИОР : ООО «Научно-издательский центр ИНФРА-М», 2013 .— 448 с. // URL:<http://znanium.com/go.php?id=349678>.

16. Юкша Я.А. Гражданское право. Часть первая [электронный ресурс] : Учебное пособие / Юкша .— 4 .— Москва ; Москва : Издательский Центр РИОР : ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2014 .— 239 с. —<URL:<http://znanium.com/go.php?id=445106>>.

Помимо учебной литературы рекомендуется использовать научную литературу, которая доступна в библиотеке университе-

та, партнерских ЭБС и электронных справочных системах, указанных выше, списки которой приведены по темам курса.

#### **1.4. Методические рекомендации по использованию материалов судебной практики**

Материалы судебной практики также как и нормативно-правовые акты полностью доступные в базах электронных справочных правовых систем в их актуальном состоянии, поэтому рекомендуется обращаться именно к электронным источникам.

Актуальные акты судебного толкования преподаватель рекомендует для каждой темы курса, исходя из потребности дополнительного рассмотрения проблем правоприменительной практики и при наличии необходимого времени на семинарском занятии по тематическому плану учебной дисциплины. Например, рекомендуется использовать:

1. О вопросах, возникших у судов при рассмотрении гражданских дел, связанных с применением законодательства об авторском праве и смежных правах : постановление Пленума Верховного Суда РФ от 19.06.2006 г. № 15 // Российская газета. – 2006. – № 137. – 28 июня.

2. О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и их исполнении: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 22.11.2016 г. № 54 // Российская газета. – 2016. – № 275. – 5 декабря.

3. О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав: постановление Пленума Верховного Суда РФ № 10, Пленума ВАС РФ № 22 от 29.04.2010 г. // Российская газета. – 2010. – № 109. – 21 мая (в ред. от 23.06.2015 г.).

4. О последствиях расторжения договора: постановление Пленума ВАС РФ от 06.06.2014 г. № 35 // Экономика и жизнь (Бухгалтерское приложение). – 2014. – № 30. – 1 августа.

5. О применении судами гражданского законодательства, регулирующего отношения по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровью гражданина : постановление

Пленума Верховного Суда РФ от 26.01.2010 г. № 1 // Российская газета. – 2010. – № 24. – 5 февраля.

6. О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 г. № 25 // Российская газета. – 2015. – № 140. – 30 июня.

7. О свободе договора и ее пределах: постановления Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 г. № 16 // Экономика и жизнь (Бухгалтерское приложение). – 2014. – № 16. – 25 апреля.

8. О судебной практике по делам о наследовании: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29 мая 2012 г. № 9 // Российская газета. – 2012. – № 127. – 6 июня.

Для наиболее глубокого осмысления учебного материала и при возникновении отдельных вопросов рекомендуется использовать комментарии и справочную литературу, указанную в списке.

## **1.5. Планы семинарских занятий**

### **Раздел I. Общая часть**

#### **Тема 1.1. Гражданское право как отрасль российского права**

Учебные вопросы:

1. Понятие и система гражданского права как отрасли права.
2. Предмет и метод гражданско-правового регулирования.
3. Основные принципы и функции гражданского права.

Литература:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации. Постатейный комментарий к главам 1 – 5 / Под ред. Л. В. Санниковой. М. : Статут, 2015.

2. Осинцев Д.В. Методы правового регулирования или способы формулирования правовых норм? / Д.В. Осинцев // Российский юридический журнал. – 2016. – № 6.

3. Родионова О. М. Механизм гражданско-правового регулирования в контексте современного частного права / О. М. Родионова. – М.: Статут, 2013.

4. Харитонова Ю. С. Управление в гражданском праве: проблемы теории и практики / Ю. С. Харитонова. – М.: Норма: ИНФРА-М, 2011.

## **Тема 1.2. Источники гражданского права**

### Учебные вопросы:

1. Система источников гражданского права: понятие, содержание, иерархия.
2. Действие источников гражданского права в пространстве, времени и по кругу лиц.
3. Аналогия права и аналогия закона.

### Литература:

1. Витрянский В.В. Реформа российского гражданского законодательства: промежуточные итоги / В.В. Витрянский. – М.: Статут, 2016.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации. Постатейный комментарий к главам 1 – 5 / Под ред. Л. В. Санниковой. М. : Статут, 2015.
3. Координация экономической деятельности в российском правовом пространстве: Монография / Отв. ред. М. А. Егорова. – М.: Юстицинформ, 2015.

## **Тема 1.3. Гражданское правоотношение**

### Учебные вопросы:

1. Понятие и элементы гражданского правоотношения.
2. Основания возникновения гражданских правоотношений.
3. Понятие и классификация юридических фактов.
4. Виды гражданских правоотношений.

### Литература:

1. Вавилин Е. В. Осуществление и защита гражданских прав / Е. В. Вавилин. – М.: Волтерс Клувер, 2009. – 360 с.
2. Вавилин Е.В. Субъективное гражданское право и его реализация / Е.В. Вавилин // Власть Закона. - 2015. – № 2.
3. Витрянский В.В. Реформа российского гражданского законодательства: промежуточные итоги / В.В. Витрянский. – М.: Статут, 2016.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации. Постатейный комментарий к главам 1 – 5 / Под ред. Л. В. Санниковой. М. : Статут, 2015.

## **Тема 1.4. Граждане как субъекты гражданского права**

### Учебные вопросы:

1. Правоспособность гражданина.
2. Дееспособность гражданина.

3. Опекa и попечительство.
4. Ограничение и лишение гражданина дееспособности.
5. Признание гражданина безвестно отсутствующим и умершим.

#### Литература:

1. Казиханова С.С., Галахтин М.Г. Предпринимательская деятельность несовершеннолетних / С.С. Казиханова, М.Г. Галахтин // Актуальные проблемы российского права. – 2016. – № 9.

2. Кособродов Н.В. К вопросу о воле ребенка по российскому гражданскому законодательству / Н.В. Кособродов // Законодательство и экономика. – 2016. – № 1.

3. Татаров В.А. К вопросу о самостоятельности ребенка как участника гражданских правоотношений / В.А. Татаров // Юрист. – 2017. – № 3.

4. Шапсугова М.Д. Особенности правосубъектности индивидуального предпринимателя / М.Д. Шапсугова // Журнал предпринимательского и корпоративного права. – 2017. – № 1.

### **Тема 1.5. Юридические лица**

#### Учебные вопросы:

1. Понятие юридического лица, его признаки.
2. Правосубъектность юридического лица.
3. Механизм создания, реорганизации и ликвидации юридического лица.
4. Классификации юридических лиц.
5. Правовое положение коммерческих организаций и их отдельных разновидностей.
6. Правовое положение некоммерческих организаций и их отдельных разновидностей.

#### Литература:

1. Андреев В.К. Современное понимание юридического лица / В.К. Андреев // Законы России: опыт, анализ, практика. – 2015. – № 6.

2. Андреев В.К. Юридические лица как субъекты экономической деятельности / В.К. Андреев В.К. // Журнал российского права. – 2016. – № 5.

3. Габов А.В. Теория и практика реорганизации (правовой аспект) / А.В. Габов. – М.: Статут, 2014.

4. Гришаев С.П. Эволюция законодательства о юридических

лица / С.П. Гришаев // СПС КонсультантПлюс.

5. Инжиева Б.Б. Участие государства в современном гражданском обороте: Монография / Б.Б. Инжиева; под ред. А.Я. Рыженкова. – М.: Юстицинформ, 2014.

6. Мочалов С.Ю. Некоторые правовые проблемы участия публично-правовых образований в гражданских правоотношениях / С.Ю. Мочалов // Актуальные проблемы российского права. – 2016. – № 3.

7. Семенихин В. В. Все о некоммерческих юридических лицах / В. В. Семенихин. – М.: ГроссМедиа, РОСБУХ, 2014.

8. Филиппова С.Ю. Фирменное право России / С.Ю. Филиппова. – М.: Статут, 2016.

9. Юридические лица в российском гражданском праве: Монография. В 3 т. Общие положения о юридических лицах / А.В. Габов, О.В. Гутников, Н.Г. Доронина и др.; отв. ред. А.В. Габов, О.В. Гутников, С.А. Сеницын. – Том 1. – М.: ИЗиСП, ИНФРА-М, 2015.

10. Юридические лица в российском гражданском праве: Монография. В 3 т. Виды юридических лиц в российском законодательстве / А.А., Беляева О.А., Вильданова М.М. и др.; отв. ред. А.В. Габов. – Том 2. – М.: ИЗиСП, ИНФРА-М, 2015.

11. Юридические лица в российском гражданском праве: Монография. В 3 т. Создание, реорганизация и ликвидация юридических лиц / А.В. Габов, К.Д. Гасников, В.П. Емельянцева и др.; отв. ред. А.В. Габов. – Том 3. – М.: ИЗиСП, ИНФРА-М, 2015.

### **Тема 1.6. Объекты гражданских прав**

Учебные вопросы:

1. Понятие и виды объектов гражданского права.
2. Вещи как объекты гражданских правоотношений и их классификация.
3. Недвижимые вещи и их особенности.
4. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских прав.
5. Нематериальные объекты гражданского права.

Литература:

1. Алексеев В. А. Недвижимое имущество: государственная регистрация и проблемы правового регулирования / В. А. Алексеев. – М.: Волтерс Клувер, 2007.

2. Афанасьева И. ВС РФ о правах на недвижимость / И.

Афанастева // ЭЖ-Юрист. – 2017. – № 12.

3. Бойцов С.М. Правовая природа бездокументарных ценных бумаг / С.М. Бойцов // Ленинградский юридический журнал. – 2015. – № 2.

4. Гаврилов Э. Могут ли объекты, изъятые из гражданского оборота, считаться объектами гражданских прав? / Э. Гаврилов // Хозяйство и право. – 2016. – № 9.

5. Гришаев С.П. Вещи как объекты гражданских прав: что изменилось в правовом регулировании? / С.П. Гришаев // СПС КонсультантПлюс, 2014.

6. Гришаев С.П. Эволюция законодательства об объектах гражданских прав / С.П. Гришаев // СПС КонсультантПлюс, 2014.

7. Инюшкин А.А. Информация в системе объектов гражданских прав и ее взаимосвязь с интеллектуальной собственностью на примере баз данных / А.А. Инюшкин // Информационное право. – 2016. – № 4.

8. Степанов С. А. Недвижимое имущество в гражданском праве / С. А. Степанов. – М.: Статут, 2004. – 223 с.

### **Тема 1.7. Осуществление и защита гражданских прав**

#### Учебные вопросы:

1. Понятие осуществления субъективного гражданского права.
2. Принципы и пределы осуществления гражданского права.
3. Понятие злоупотребления правом.
4. Понятие и содержание права на защиту.
5. Форма, способы и средства защиты гражданских прав.

#### Литература:

1. Богданова Е. Е. Актуальные проблемы возмещения убытков в договорных обязательствах / Е. Е. Богданова // Гражданское право. – 2015. – № 3.

2. Вавилин Е. В. Осуществление и защита гражданских прав / Е. В. Вавилин. – М.: Волтерс Клувер, 2009. – 360 с.

3. Вольфсон В.Л. Противодействие злоупотреблению правом в российском гражданском законодательстве = монография / В.Л. Вольфсон. – М.: Проспект, 2014. – 143 с. // URL: [http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1\\_id=55014](http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=55014).

4. Кархалев Д. Н. Охранительная функция гражданского права / Д. Н. Кархалев // Российский судья. – 2015. – № 3.

5. Кархалев Д.Н. Механизм защиты гражданских прав / Д.Н. Кархалев // Российский судья. – 2016. – № 10.

6. Кодолов В. А., Бармина О. Н. К вопросу о структуре злоупотреблений правом / В. А. Кодолов, О. Н. Бармина // Российская юстиция. – 2014. – № 2.

7. Курбатов А. Я. Защита прав и законных интересов в условиях «модернизации» правовой системы России / А. Я. Курбатов. – М.: Юстицинформ, 2013.

8. Рыженков А. Я. Беспрепятственное осуществление гражданских прав как принцип российского гражданского законодательства / А. Я. Рыженков // Гражданское право. – 2014. – № 5.

9. Слесарев С. Защита деловой репутации / С. Слесарев // СПС КонсультантПлюс, 2016.

### **Тема 1.8. Сделки**

#### **Учебные вопросы:**

1. Понятие, условия и формы сделки.
2. Виды сделок.
3. Понятие, виды, формы и условия действительности сделки.
4. Основания и последствия недействительности сделки.

#### **Литература:**

1. Актуальные вопросы реализации защиты прав участников договорных отношений : учеб. пособие / колл. авторов, под ред. Л.Н. Пастушковой. – Воронеж: ФГБОУ ВПО Воронежский ГАУ, 2014.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации. Сделки. Решения собраний. Представительство и доверенность. Сроки. Исковая давность. Постатейный комментарий к главам 9 – 12 / под ред. П.В. Крашенинникова. – М. : Статут, 2013.

3. Иванова С.В. Нотариальное удостоверение сделок / С.В. Иванова // СПС КонсультантПлюс, 2017.

4. Иншакова А.О. Обновленные законодательные подходы определения притворности сделки: традиционная доктрина и реформы ГК РФ / А.О. Иншакова, Н.В. Кагальницкая // Гражданское право .— 2016 .— № 6 .— С. 3-5 .

5. Кириченко О.В., Накушнова Е.В., Кириченко Л.П. Правовые аспекты согласия на совершение сделки / О.В. Кириченко, Е.В. Накушнова, Л.П. Кириченко // Юрист. – 2016. – № 2.

6. Милованова В.Н. Понятие односторонней гражданско-правовой сделки / В.Н. Милованова // Российское правосудие .— 2013 .— № 3 .— С. 62-67 .

### **Тема 1.9. Представительство**

Учебные вопросы:

1. Понятие и виды представительства.
2. Участники представительства. Полномочия представителя.
3. Понятие, форма и виды доверенностей.
4. Срок действия доверенности, передоверие, прекращение доверенности.

Литература:

7. Галушина И. Н. Понятие представительства и посредничества в гражданском праве: сравнительно-правовой аспект / И. Н. Галушина // Журнал российского права. – 2006. – № 2. – С. 139 – 147.

8. Гражданский кодекс Российской Федерации. Сделки. Решения собраний. Представительство и доверенность. Сроки. Исковая давность. Постатейный комментарий к главам 9 – 12 / под ред. П.В. Крашенинникова. – М. : Статут, 2013.

9. Егорова М. А. Коммерческое право: Учебник для вузов / М. А. Егорова. – М.: РАНХиГС при Президенте РФ, 2013. – 640 с.

10. Згонников А. П. Правовое регулирование коммерческого представительства в гражданском праве / А. П. Згонников. – Воронеж: Изд. Воронежского гос. ун-та, 2008. – 168 с.

11. Невзорова Ю. Роль доверенности в исполнении обязательств / Ю. Невзорова // ЭЖ-Юрист. – 2017. – № 10.

12. Тихомиров М.Ю. Доверенности: новые требования законодательства, образцы документов / М.Ю. Тихомиров. – М.: Издательство Тихомирова М.Ю., 2015.

### **Тема 1.10. Сроки в гражданском праве**

Учебные вопросы:

1. Понятие и гражданско-правовое значение сроков.
2. Правила исчисления и виды сроков.
3. Исковая давность.
4. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.

Литература:

13. Белов В.А. Что изменилось в Гражданском кодексе?: Практическое пособие / В.А. Белов. – М.: Юрайт, 2014.

14. Гражданский кодекс Российской Федерации. Сделки. Решения собраний. Представительство и доверенность. Сроки. Исковая давность. Постатейный комментарий к главам 9 – 12 / под ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2013.

15. Кириллова М.Я., Крашенинников П.В. Сроки в гражданском праве; Исковая давность / М.Я. Кириллова, П.В. Крашенинников. – М.: Статут, 2016.

16. Фаршатов И.А. Исковая давность. Законодательство: теория и практика / И.А. Фаршатов. – М.: Городец, 2004. – 75 с.

17. Эрделевский А.М. О некоторых вопросах исковой давности / А.М. Эрделевский // Журнал российского права. – 2015. – № 3.

### **Тема 1.11. Гражданско-правовая ответственность**

Учебные вопросы:

1. Понятие, принципы и функции гражданско-правовой ответственности.
2. Виды и формы гражданско-правовой ответственности.
3. Основания гражданско-правовой ответственности.
4. Вина в гражданском праве. Ответственность без вины.
5. Размер гражданско-правовой ответственности.

Литература:

1. Витрук Н. В. Общая теория юридической ответственности / Н. В. Витрук. – 2-е изд., испр. и доп. – М.: НОРМА, 2009.

2. Добровинская А. В. Убытки в гражданском праве / А. В. Добровинская // Юрист. – 2015. – № 12.

3. Кархалев Д. Н. Договорная ответственность в гражданском праве / Д. Н. Кархалев // Российская юстиция. – 2015. – № 8.

4. Крашенинников Е. А. Понятие гражданско-правовой ответственности / Е. А. Крашенинников // Вестник ВАС РФ. – 2012. – № 5.

### **Тема 1.12. Право собственности**

Учебные вопросы:

1. Понятие и виды вещных прав. Проблема владения.
2. Понятие и содержание права собственности.
3. Формы собственности в Российской Федерации.
4. Система вещно-правовых способов и средств защиты.

### Литература:

1. Андреев Ю. Н. Собственность и право собственности: цивилистические аспекты: Монография / Ю. Н. Андреев. – М.: Норма: НИЦ Инфра-М, 2013. – 320 с.
2. Винницкий А.В. Публичная собственность / А.В. Винницкий. – М.: Статут, 2013.
3. Потапенко С. В., Зарубин А. В. Настольная книга судьи по спорам о праве собственности / Под ред. С. В. Потапенко. – М.: Проспект, 2012.
4. Синдеева И. Ю., Воробьева И. О., Черникова Е. В. Способы защиты права государственной и муниципальной собственности / И. Ю. Синдеева, И. О. Воробьева, Е. В. Черникова // Современное право. – 2014. – № 12.
5. Скловский К. И. Владение как фактор, определяющий способ защиты вещного права / К. И. Скловский. – М.: КОНТРАКТ, 2015.
6. Скловский К. И. Собственность в гражданском праве / К. И. Скловский. – 5-е изд., перераб. – М.: Статут, 2010.
7. Суханов Е.А. Лекции о праве собственности / Е.А. Суханов. – М.: Юридическая литература, 1991. – 240 с.

### **Тема 1.13. Ограниченные вещные права**

#### Учебные вопросы:

1. Понятие и содержание ограниченных вещных прав.
2. Ограниченные вещные права на земельные участки.
3. Права членов семьи собственника.
4. Права юридических лиц на пользование имуществом собственника.

#### Литература:

1. Андреев Ю.Н. Соседские отношения в гражданском праве России: теория и практика / Ю.Н. Андреев. – М.: НОРМА, ИНФРА-М, 2016.
2. Богатков С.А. Хозяйственное ведение / С.А. Богатков // СПС КонсультантПлюс, 2017.
3. Богатков С.А. Оперативное управление / С.А. Богатков // СПС КонсультантПлюс, 2017.
4. Емелькина И.А. Юридические лица как субъекты права собственности и ограниченных вещных прав / И.А. Емелькина // Законы России: опыт, анализ, практика. – 2017. – № 2.

5. Живов А.А. О пределах права собственности / А.А. Живов // Российская юстиция. – 2016. – № 9.

6. Краснова Т.С. Отдельные аспекты учения о сервитуте в современном российском праве / Т.С. Краснова // Имущественные отношения в Российской Федерации. – 2017. – № 3.

7. Липски С. А. Земельные сервитуты в отечественном законодательстве: проблемы и перспективы / С. А. Липски // Имущественные отношения в Российской Федерации. – 2015. – № 3.

8. Суханов Е.А. Вещное право: Научно-познавательный очерк / Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2017.

9. Турчин И.Г. Соотношение владения и права владения в системе вещных прав / Турчин И.Г. // Арбитражный и гражданский процесс. – 2017. – № 2.

#### **Тема 1.14. Понятие и виды обязательств**

Учебные вопросы:

1. Понятие и структура обязательства.
2. Содержание обязательства: права и обязанности сторон.
3. Типы и группы обязательств.

Литература:

1. Грачев В.В. К понятию обязательства / В.В. Грачев // Закон. – 2015. – № 6.

2. Добрачев Д. В. Денежные обязательства: тенденции развития доктрины и судебной практики / Д. В. Добрачев. – М.: Инфотропик Медиа, 2015.

3. Долинская В.В. Новеллы и тенденции развития обязательственного права / В.В. Долинская // Законы России: опыт, анализ, практика. – 2016. – № 1.

4. Право и экономическая деятельность: современные вызовы: Монография / Отв. ред. А.В. Габов. – М.: ИЗиСП, Статут, 2015.

5. Хохлов В.А. Общие положения об обязательствах: Учебное пособие / В.А. Хохлов. – М.: Статут, 2015.

#### **Тема 1.15. Прекращение обязательств**

Учебные вопросы:

1. Понятие и принципы исполнения обязательства.
2. Надлежащее исполнение обязательства.
3. Иные способы исполнения обязательства.
4. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее ис-

полнение обязательства.

Литература:

1. Грачев В.В. К понятию обязательства / В.В. Грачев // Закон. – 2015. – № 6.
2. Дерхо Д.С. Исполнение обязательств / Д.С. Дерхо // СПС КонсультантПлюс, 2017.
3. Добрачев Д. В. Денежные обязательства: тенденции развития доктрины и судебной практики / Д. В. Добрачев. – М.: Инфотропик Медиа, 2015.
4. Долинская В.В. Новеллы и тенденции развития обязательственного права / В.В. Долинская // Законы России: опыт, анализ, практика. – 2016. – № 1.
5. Кораев К. Б. Изменения в ГК РФ: односторонний отказ от исполнения обязательства и договора / К. Б. Кораев // Юрист. – 2014. – № 8.
6. Кулаков В.В. Прекращение обязательств по гражданскому законодательству России: Монография / В.В. Кулаков. – М.: РГУП, 2015.
7. Право и экономическая деятельность: современные вызовы: Монография / Отв. ред. А.В. Габов. – М.: ИЗиСП, Статут, 2015.
8. Хохлов В.А. Общие положения об обязательствах: Учебное пособие / В.А. Хохлов. – М.: Статут, 2015.

### **Тема 1.16. Обеспечение обязательств**

Учебные вопросы:

1. Задаток.
2. Залог и его виды.
3. Неустойка.
4. Поручительство.
5. Независимая гарантия.
6. Удержание.

Литература:

1. Бычков А. О поручительстве / А. Бычков // ЭЖ-Юрист. – 2016. – № 4.
2. Дерхо Д.С. Исполнение обязательств / Д.С. Дерхо // СПС КонсультантПлюс, 2017.
3. Диденко А.А. Защита прав и интересов должника при применении статьи 333 Гражданского кодекса России: теория и

практика/ А.А. Диденко // Законы России: опыт, анализ, практика. – 2017. – № 1.

4. Добрачев Д. В. Денежные обязательства: тенденции развития доктрины и судебной практики / Д. В. Добрачев. – М.: Инфотропик Медиа, 2015.

5. Долинская В.В. Новеллы и тенденции развития обязательственного права / В.В. Долинская // Законы России: опыт, анализ, практика. – 2016. – № 1.

6. Кулаков В.В. Норма статьи 333 ГК РФ как средство достижения разумного баланса интересов участников обязательства / В.В. Кулаков // Законы России: опыт, анализ, практика. – 2016. – № 7.

7. Кулаков В.В. Прекращение обязательств по гражданскому законодательству России: Монография / В.В. Кулаков. – М.: РГУП, 2015.

8. Отрощенко П.В. Проценты по денежному обязательству: вопросы применения / П.В. Отрощенко // Арбитражные споры. – 2016. – № 1.

9. Хохлов В.А. Общие положения об обязательствах: Учебное пособие / В.А. Хохлов В.А.. – М.: Статут, 2015.

### **Тема 1.17. Общие положения о договоре**

Учебные вопросы:

1. Понятие и значение гражданско-правового договора.
2. Свобода договора.
3. Содержание и условия договора.
4. Классификация договоров. Форма договора.
5. Порядок заключения, изменения и прекращения договора.

Литература:

1. Андреев В.К. Толкование договора в соотношении со сделкой и обязательством / В.К. Андреев // Журнал российского права. – 2017. – № 4.

2. Богданов Е.В. Свобода и произвол как элементы договорного регулирования общественных отношений / Е.В. Богданов // Журнал российского права. – 2017. – № 3.

3. Бутакова Н.А. Реальный и консенсуальный договор / Н.А. Бутакова // КонсультантПлюс, 2017.

4. Зуйкова Н.В. Публичный договор / Н.В. Зуйкова // СПС КонсультантПлюс, 2017.

5. Илюшина М.Н. Новеллы Гражданского кодекса об опционных договорах / М.Н. Илюшина // Законы России: опыт, анализ, практика. – 2016. – № 2.

6. Малеина М.Н. Переговоры о заключении договора (понятие, правовое регулирование, правила / М.Н. Малеина // Журнал российского права. – 2016. – № 10.

7. Минина Н.В. Свобода договора: новеллы судебного толкования и законодательного регулирования / Н.В. Минина // Реформирование обязательственного права России: актуальные вопросы доктрины и судебной практики: материалы межвузовской научно-практической конференции 4 декабря 2015 г. – Воронеж: ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ, 2016. – С. 77-82.

8. Рогова Ю.В. Договор как средство обеспечения стабильности гражданского оборота / Ю.В. Рогова. – М.: Статут, 2015.

9. Свобода договора: Сборник статей / Отв. ред. М.А. Рожкова. – М.: Статут, 2016.

10. Слесарев С. Свобода договора / С. Слесарев // СПС КонсультантПлюс, 2017.

11. Танага А.Н. Момент заключения гражданско-правового договора (сравнительно-правовой анализ российского и белорусского законодательства) / А.Н. Танага // Власть Закона. – 2014. – № 2.

## **Раздел II. Особенная часть**

### **Тема 2.1. Договоры по передаче имущества в собственность**

Учебные вопросы:

1. Понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность или в иное вещное право.
2. Договор купли-продажи: общая характеристика.
3. Договор розничной купли-продажи.
4. Договор поставки.
5. Договор поставки товаров для государственных и муниципальных нужд.
6. Договор энергоснабжения.
7. Договор контрактации.
8. Договор продажи недвижимости.
9. Договор продажи предприятия.
10. Мена.

11. Дарение.
12. Договоры ренты.

Литература:

1. Баранов С.Ю. Гражданско-правовые средства охраны прав потребителей / С.Ю. Баранов. – М.: Статут, 2014.
2. Белова Е.Б. Общественные отношения в сфере электроснабжения / Е.Б. Белова // Бизнес, Менеджмент и Право. – 2015. – № 2.
3. Богданов Е.В. Договоры купли-продажи и поставки: проблемы правоприменения и дифференциации / Е.В. Богданов // Законодательство и экономика. – 2017. – № 1.
4. Гришаев С.П. Защита прав потребителей / С.П. Гришаев // СПС КонсультантПлюс, 2016.
5. Канцер Ю. Когда договор поставки не заключен / Ю. Канцер // ЭЖ-Юрист. – 2014. – № 11.
6. Малеина М.Н. Отграничение договора купли-продажи от смежных правовых институтов / М.Н. Малеина // Гражданское право. – 2015. – № 6.
7. Минина Н.В. Некоторые особенности защиты субъективных гражданских прав производителей сельскохозяйственной продукции / Н.В. Минина // Теория и практика инновационных технологий в АПК: материалы научной и учебно-методической конференции / Под общ. ред. В.Н. Плаксина. – Воронеж: ФГБОУ ВПО Воронежский ГАУ, 2016. – С. 192-198.
8. Никитин А. В. О системе гражданско-правовых договоров / А. В. Никитин // Законодательство и экономика. – 2015. – № 4.
9. Романец Ю. В. Система договоров в гражданском праве России: Монография / Ю. В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма, Инфра-М, 2013.
10. Свирин Ю.А. К вопросу о предмете и объекте договора купли-продажи / Ю.А. Свирин // Адвокат. – 2014. – № 5.
11. Сидорова В. Н. Гражданско-правовые договоры по передаче имущества / В. Н. Сидорова, А. В. Стремоухов. – М.: НОРМА, 2008.
12. Слесарев С. Признание договора дарения недействительным / С. Слесарев // СПС КонсультантПлюс, 2017.
13. Шведкова О.В. Энергия как объект договорных отноше-

ний: к вопросу о понятии и правовой природе / О.В. Шведкова // Журнал российского права. – 2016. – № 7.

## **Тема 2.2. Договоры по передаче имущества в пользование**

Учебные вопросы:

1. Понятие и виды обязательств по передаче имущества в пользование.
2. Договор аренды: общая характеристика.
3. Договор проката.
4. Договор аренды транспортных средств.
5. Договор аренды зданий и сооружений.
6. Договор аренды предприятий.
7. Договор финансовой аренды (лизинг).
8. Договоры найма жилого помещения.

Литература:

14. Белов В. А. Арендная плата по договору аренды / В. А. Белов // Право и экономика. – 2014. – № 3.

15. Белов В.А. Договор аренды и государственная регистрация / В.А. Белов // Вестник арбитражной практики. – 2016. – № 2.

16. Белов В.А. О консенсуальности и реальности договора аренды / В.А. Белов // Право и экономика. – 2015. – № 3.

17. Белов В.А. Расторжение договора аренды в условиях финансового кризиса / В.А. Белов // Право и экономика. – 2016. – № 2.

18. Богданов Е.В., Богданова Е.Е., Богданов Д.Е. К вопросу о правовой природе субъективных прав арендатора / Е.В. Богданов, Е.Е. Богданова, Д.Е. Богданов // Юрист. – 2016. – № 9.

19. Боярская Ю.Н. Договор аренды транспортных средств с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации / Ю.Н. Боярская; под ред. Е.В. Вавилина. – М.: Статут, 2016.

20. Дружинин А. О преимущественном праве в договоре аренды / А. Дружинин // ЭЖ-Юрист. – 2015. – № 36.

21. Минина Н.В., Брякина А.В. Жилищное право: учебное пособие для студентов-бакалавров, обучающихся по направлению 40.03.01 (030900.62) "Юриспруденция" / Н.В. Минина, А.В. Брякина. – Воронеж: ВГАУ, 2015. – 158 с.

22. Левушкин А.Н. Правовое регулирование и реализация прав и обязанностей лизингодателя, лизингополучателя и продав-

ца как субъектов малого и среднего бизнеса в России / А.Н. Левушкин // Журнал предпринимательского и корпоративного права. – 2016. – № 2.

23. Романец Ю. В. Система договоров в гражданском праве России: Монография / Ю. В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма, Инфра-М, 2013.

24. Сидорова В. Н. Гражданско-правовые договоры по передаче имущества / В. Н. Сидорова, А. В. Стремоухов. – М.: НОРМА, 2008.

### **Тема 2.3. Договоры по выполнению работ**

Учебные вопросы:

1. Понятие и виды обязательств по производству работ.
2. Договор подряда: общая характеристика.
3. Договор строительного подряда.
4. Договор бытового подряда.
5. Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд.

Литература:

1. Богданов Д.Е., Богданова С.Г. Договор подряда и договор поставки: проблемы разграничения в науке и правоприменительной практике / Д.Е. Богданов, С.Г. Богданова // Законодательство и экономика. – 2017. – № 3.

2. Петрушкин В.А. Актуальные проблемы правовой модели системы оборота недвижимости: Монография / В.А. Петрушкин; науч. ред. В.В. Витрянский. – М.: Статут, 2014.

3. Козлова Е.Б. Система договоров, направленных на создание объектов недвижимости / Е.Б. Козлова. – М.: КОНТРАКТ, 2013.

4. Романец Ю. В. Система договоров в гражданском праве России: Монография / Ю. В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма, Инфра-М, 2013.

### **Тема 2.4. Договоры по оказанию услуг**

Учебные вопросы:

1. Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг.
2. Договоры возмездного оказания услуг: общая характеристика.
3. Договоры по оказанию юридических услуг.

4. Транспортные договоры: перевозка и транспортная экспедиция.
5. Договор хранения.
6. Договор доверительного управления имуществом.
7. Договоры в кредитно-финансовой сфере.
8. Понятие, значение и виды страхования.

Литература:

1. Бухарин Д., Чеботарева Н. Договор страхования / Д. Бухарин, Н. Чеботарева // ЭЖ-Юрист. – 2017. – № 11.
2. Гришаев С.П. Договор возмездного оказания услуг: теория и практика применения / С.П. Гришаев // СПС КонсультантПлюс, 2017.
3. Гришаев С.П. Потребительское кредитование. Комментарий законодательства / С.П. Гришаев // СПС КонсультантПлюс, 2015.
4. Добрачев Д. В. Денежные обязательства: тенденции развития доктрины и судебной практики / Д. В. Добрачев. – М.: Инфотропик Медиа, 2015.
5. Коленков А.А. Правовой режим оказания услуг по законодательству Российской Федерации / А.А. Коленков // Юрист. – 2017. – № 3.
6. Майор И.Г. Концессионный договор в гражданском праве России / И.Г. Майор // Власть Закона. – 2015. – № 7.
7. Прибытков И.Г. Теоретические аспекты категории услуг в гражданском праве / И.Г. Прибытков // Современное право. – 2017. - № 2.
8. Романец Ю. В. Система договоров в гражданском праве России: Монография / Ю. В. Романец. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: Норма, Инфра-М, 2013.

**Тема 2.5. Внедоговорные обязательства**

Учебные вопросы:

1. Понятие и виды внедоговорных обязательств.
2. Деликтные обязательства.
3. Обязательства из односторонних действий.
4. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения.

Литература:

1. Андреев Ю.Н. Ответственность государства за причине-

ние вреда: цивилистические аспекты / Ю.Н. Андреев. – М.: Юридический центр Пресс, 2013.

2. Возмещение материального вреда потерпевшим. Сравнительно-правовое исследование: Научно-практическое пособие / Отв. ред. С.П. Кубанцев. – М.: Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, КОНТРАКТ, 2016.

3. Деликтные обязательства в российском гражданском праве: Учебное пособие / А.С. Шевченко, Г.Н. Шевченко. – М.: Статут, 2013.

4. Добровинская А. В. Убытки в гражданском праве / А. В. Добровинская // Юрист. – 2015. – № 12.

5. Нахова Е.А. Возмещение вреда, причиненного незаконными действиями (бездействием) судебного пристава-исполнителя: проблематика доказывания / Е.А. Нахова // Вестник исполнительного производства. – 2016. – № 4.

6. Трофимов С.В. О некоторых аспектах гражданско-правовой ответственности вследствие причинения вреда при эксплуатации транспорта / С.В. Трофимов // Российская юстиция. – 2016. – № 11.

## **Тема 2.6. Наследственное право**

Учебные вопросы:

1. Понятие и основания наследования.
2. Наследование по завещанию.
3. Наследование по закону.
4. Принятие наследства.
5. Особенности наследования отдельных видов имущества.

Литература:

1. Гаврилов В.Н. Формальный способ принятия наследства по российскому законодательству / В.Н. Гаврилов // Нотариус. – 2011. – № 4. – С. 13 – 18.

2. Гаврилов В.Н. Фактический способ принятия наследства по российскому и зарубежному законодательству / В.Н. Гаврилов // Российский судья. – 2011. – № 7. – С. 34 – 35.

3. Гражданский кодекс Российской Федерации. Постатейный комментарий к разделу V: Наследственное право / Под ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2015. – 624 с.

4. Егорова, О.А., Беспалов, Ю.Ф. Настольная книга судьи по делам о наследовании / О.А. Егорова, Ю.Ф. Беспалов. – М.: Проспект, 2013. – 208 с.

5. Желонкин С.С., Ивашин Д.И. Наследственное право: учебное пособие. – М.: Юстицинформ, 2014. – 134 с.

6. Закиров Р.Ю. Наследственное право: учебник / Р.Ю. Закиров, Я.С. Гришина, М.М. Махмутова. – М.: Дашков и К, 2012. – 288 с.

7. Комментарий к разделу V части III Гражданского кодекса РФ "Наследственное право" (постатейный) / Ю.Ф. Беспалов, Е.В. Гордеюк, З.В. Каменева и др.; отв. ред. Ю.Ф. Беспалов. – М.: Проспект, 2016. – 144 с.

8. Крашенинников П.В. Наследственное право / П.В. Крашенинников. – М.: Статут, 2016. – 207 с.

9. Наследственное право: Учебник / Булаевский Б.А. и др.; отв. ред. К.Б. Ярошенко. – М.: Волтерс Клувер, 2015. – 448 с.

10. Родионова О.М. К вопросу о правовой природе принятия наследства / О.М. Родионова // Нотариус. – 2011. – № 2. – С. 26 – 28.

## **Тема 2.7. Право интеллектуальной собственности**

### **Учебные вопросы:**

1. Понятие, функции и принципы права интеллектуальной собственности.
2. Авторские и смежные права: субъекты, объекты, содержание.
3. Патентное право: субъекты, объекты, содержание.
4. Иные охраняемые исключительные права: понятие, виды, содержание.
5. Гражданско-правовая защита авторских и смежных прав.

### **Литература:**

1. Аветисян С. Практика взыскания компенсации за нарушение исключительных прав / С. Аветисян // ИС. Авторское право и смежные права. – 2017. – № 3.

2. Амелин Р.В. Правовой режим государственных информационных систем: Монография / Р.В. Амелин; под ред. С.Е. Чаннова. – М.: ГроссМедиа, 2016.

3. Витко В. О признаках понятия "плагиат" в авторском праве/ в. Витко // ИС. Авторское право и смежные права. – 2017. –

№№ 2, 3.

4. Жарова А.К. Защита интеллектуальной собственности: Учебник / Жарова А.К., Мальцева С.В. – 2-е изд., пер. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2015. – 426 с.

5. Зимин В., Новацкий С. Ответственность за невиновное нарушение интеллектуальных прав распространителями контрафактных материальных носителей / В. Зимин, С. Новацкий // ИС. Авторское право и смежные права. – 2017. – № 3.

6. Научно-практический комментарий судебной практики в сфере защиты интеллектуальных прав / Под общ. ред. Л.А. Новоселовой. – М.: Норма, 2014.

7. Новоселова Л.А., Рожкова М.А. Интеллектуальная собственность: некоторые аспекты правового регулирования: Монография / Л.А. Новоселова, М.А. Рожкова. – М.: Норма, ИНФРА-М, 2014.

8. Попович А.А. Особенности гражданско-правовой ответственности за нарушение авторских прав / А.А. Попович // Адвокат. – 2017. – № 2.

9. Права на товарный знак: Монография / Отв. ред. Л.А. Новоселова. – М.: НОРМА, ИНФРА-М, 2016.

10. Рузакова О.А. Актуальные проблемы развития законодательства об интеллектуальной собственности / О.А. Рузакова // Имущественные отношения в Российской Федерации. – 2017. – № 3.

11. Энтин В.Л. Авторское право в виртуальной реальности (новые возможности и вызовы цифровой эпохи) / В.Л. Энтин. – М.: Статут, 2017.

## **2. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ**

### **2.1. Общие методические рекомендации по самостоятельному изучению дисциплины**

Самостоятельная работа при изучении дисциплины складывается из самостоятельной работы на аудиторных занятиях и внеаудиторной самостоятельной работы.

Цель данного вида работы заключается в качественной подготовке к семинарским занятиям в течение семестра к текущему контролю знаний и к итоговому контролю в форме зачета или экзамена в конце семестра. Самостоятельная работа предполагает широкое использование различных источников информации (учебников и учебных пособий, специальной научной и научно-популярной литературы, ресурсов глобальной сети Интернет, материалов личных наблюдений и умозаключений и т.д.).

Для ориентира следует использовать планы семинарских занятий, вопросы, выносимые на зачет по дисциплине, и списки источников и литературы, рекомендуемые преподавателем.

Возникающие у обучающегося вопросы он вправе обсудить на консультации по графику консультаций ведущего преподавателя. Связь с преподавателем при необходимости и в ходе самостоятельной работы может осуществляться по электронной почте, адрес которой преподаватель дает студенту на первом занятии.

Специфика программы бакалавриата не позволяет изучить ряд тем в процессе работы на лекционных и семинарских занятиях в учебной группе, поэтому большое внимание следует уделить самостоятельной работе, а именно, её организации.

Вам предлагается в первую очередь составить для себя план изучения курса на основе схемы, предложенной преподавателем на установочных лекциях.

Указанная дисциплина изучается на протяжении трех семестров, формами промежуточного и итогового контроля являются зачет и два экзамена соответственно по общей и особенной части. В ходе обучения основными видами учебных занятий являются лекции, семинарские занятия, индивидуальные консультации. В ходе лекций рассматриваются основные понятия, свя-

занные с ними теоретические и практические проблемы, даются рекомендации по организации самостоятельной работы и по подготовке к семинарским занятиям.

Вопросы, не рассмотренные на лекциях и семинарских занятиях, должны быть изучены в ходе самостоятельной работы. Контроль самостоятельной работы над учебной программой курса осуществляется в ходе семинарских занятий методом устного опроса или посредством тестирования.

## **2.2. Методические рекомендации по изучению отдельных тем курса**

### **Раздел I. Общая часть**

#### **Тема 1.1. Гражданское право как отрасль российского права**

Изучение любой отрасли права должно начинаться с определения ее предмета – конкретного вида общественных отношений, регулируемых нормами именно этой отрасли права.

При характеристике имущественных отношений необходимо остановиться на их специфических особенностях и признаках: товарно-денежный, стоимостной характер; равенство субъектов, обладающих имущественной самостоятельностью и автономной волей. Следует различать две группы таких отношений, а именно: вещного характера, что связаны с обладанием определенными вещами и вследствие этого носят абсолютный характер; и обязательственного характера, что связаны с переходом имущественных благ от одних субъектов к другим, основаны на товарно-денежных стоимостных отношениях и носят относительный характер.

Отдельно следует рассмотреть предпринимательские отношения, что связаны с понятием предпринимательской деятельности, характеризующейся как самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами, зарегистрированными в качестве предпринимателей или предпринимательских структур в установленном законом порядке.

При изучении личных неимущественных отношений, следует отметить, что они лишены какого-либо экономического содер-

жания, их объектом, как правило, являются нематериальные блага или результаты интеллектуальной деятельности.

Признаки, характеризующие метод гражданского права, исходят из принципа юридического равенства участников гражданских правоотношений, отсутствия подчиненности друг другу, автономии воли, имущественной самостоятельности; возможности выбрать один из вариантов поведения в рамках, определяемых законом.

Нормы гражданского права предоставляют всем субъектам возможность решать спорные вопросы на основе взаимной договоренности, а при ее отсутствии с помощью суда, арбитражного или третейского суда и т.п.

Следует отметить, что регулятивные функции гражданского права преобладают над охранительными, носящими компенсационный характер. Регулирование гражданских правоотношений осуществляется в соответствии с принципами, которые закреплены в ст. 1 ГК РФ.

Базовым элементом системы гражданского права является правовая норма, т.е. определенное установленное правило поведения. Связывают эти нормы общественные отношения, которые являются основанием объединения норм в определенные группы: субинституты, институты, подотрасли, части (общую и особенную).

### **Тема 1.2. Источники гражданского права**

Здесь необходимо остановиться на основных формах права, то есть конкретных нормативных актах. Следует иметь в виду, что массив источников гражданского права образует определенную систему, в которой подразумевается возможность группировки ее элементов по различным основаниям. Прежде всего, необходимо обратить внимание на классификацию нормативных актов на правовые акты (законы, указы Президента РФ и постановления Правительства РФ) и на иные нормативные акты (акты министерств и иных федеральных органов исполнительной власти).

В зависимости от круга регулируемых общественных отношений источники гражданского права подразделяются на общие (Конституция РФ, ГК РФ) и специальные (Федеральные законы); по уровню – на межотраслевые и отраслевые.

По юридической силе источники гражданского права выстраиваются в виде иерархической лестницы, где после Конституции РФ наибольшую юридическую силу имеет ГК РФ, далее следуют иные Федеральные законы, указы Президента РФ, постановления Правительства РФ, ведомственные нормативные акты. Следует отметить главенствующую роль ГК РФ, т.к. возможность отступления от его положений в более поздних нормативных актах полностью исключается, если такая возможность прямо не предусмотрена ГК РФ.

В соответствии с п. 1 ст. 3 ГК РФ и ст. 71 Конституции РФ гражданское законодательство находится в исключительном ведении Российской Федерации.

Важно также определить место и роль судебной и арбитражной практики, обычаев и норм международных договоров.

### **Тема 1.3. Гражданское правоотношение**

Обратите пристальное внимание на структуру гражданского правоотношения, элементами которой являются не только его участники, обладающие субъективными правами и обязанностями, составляющими содержание гражданского правоотношения, а также объект, который является причиной возникновения данных отношений.

Гражданские правоотношения могут использовать следующие объекты: имущество, действия, результаты интеллектуальной деятельности, нематериальные блага.

Содержанием гражданского правоотношения являются субъективные гражданские права и обязанности. Участвуя в гражданских правоотношениях, субъекты могут передавать свои права и обязанности третьим лицам. Процесс их перехода именуется в науке правопреемством, которое может быть общим (универсальным) и сингулярным (частным).

Все гражданские правоотношения могут быть классифицированы по различным основаниям.

### **Тема 1.4. Граждане как субъекты гражданского права**

Характеристику граждан как субъектов гражданских правоотношений необходимо начинать с определения объема их правоспособности и дееспособности.

Правоспособность граждан, как правило, связывается с их возможностью иметь гражданские права и нести обязанности.

Данные возможности признаются равными для всех граждан, ограничения правоспособности отдельных категорий граждан, влекущие за собой отклонение от принципа равенства недопустимы. Прямое указание на это содержится в ст. 22 ГК РФ, на которую необходимо обратить особое внимание.

Наличие у физического лица дееспособности предполагает обладание сознательной и самостоятельной волей, т.е. способностью желать чего-либо; отдавать себе отчет в своих действиях и руководить ими, все это ставится в зависимость от возраста граждан, их психического состояния.

Законодатель различает дееспособность по объему в зависимости от возраста субъекта.

ГК РФ предусматривает ограничение дееспособности граждан и признание граждан недееспособными только на основании решения суда.

### **Тема 1.5. Юридические лица**

Здесь необходимо усвоить смысл конструкции юридического лица, и попытаться раскрыть природу и содержание юридических лиц. Следует детально изучить признаки юридического лица. Особое внимание следует уделить вопросу о правосубъектности юридических лиц.

В соответствии со ст. 49 ГК РФ специальная правоспособность действует в отношении только прямо указанных в законе видов юридических лиц. Ограничение их правоспособности возможно со стороны учредителей путем соответствующего указания в учредительных документах.

Для занятия определенными видами деятельности необходимо получить лицензию в соответствии с Федеральным законом «О лицензировании отдельных видов деятельности».

Индивидуализация юридического лица осуществляется путем присвоения определенного фирменного

Правовой основой деятельности юридического лица являются его учредительные документы (устав или учредительный договор).

Процедуре регистрации юридического лица посвящена ст. 51 ГК РФ и положения Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей». Отказ в государственной регистрации по закону не допус-

кается, и может быть обжалован в арбитражный суд.

При изучении вопроса о прекращении деятельности юридических лиц необходимо научиться различать ликвидацию и реорганизацию. ГК РФ предусматривает возможность ликвидации в добровольном и в принудительном порядке.

Обратите внимание, как осуществляется процедура ликвидации, как строятся отношения с кредиторами, и в каком порядке удовлетворяются их требования, а также на особенности процедуры ликвидации, предусмотренные при объявлении юридического лица несостоятельным, регламентированные Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций».

Что касается реорганизации, то следует иметь в виду, что при реорганизации юридических лиц имеет место правопреемство, т.е. права и обязанности реорганизуемых организаций по договорам или иным сделкам переходят к тем юридическим лицам, на которых возложено дальнейшее осуществление функций, что признается гарантией для кредиторов реорганизуемого юридического лица. Иные гарантии для кредиторов закреплены в ст. 60 ГК РФ, которая закрепляет за ними право потребовать прекращения обязательства, в котором реорганизованное юридическое лицо является должником, и возмещения убытков, причиненных досрочным прекращением обязательства.

Обратите внимание на процедуру реорганизации и на документы, которые составляются при осуществлении этой процедуры, на завершающий этап – регистрацию, а также на основания отказа в регистрации.

Важным вопросом данной темы является классификация юридических лиц, что необходимо для определения правового статуса организации.

Наиболее важной является классификация юридических лиц, предусмотренная ст. 48 ГК РФ, в основе которой лежит соотношение в правах на обособленное имущество учредителей и самого юридического лица. Рассматривая отдельные организационно-правовые формы юридических лиц, следует учитывать, что их деятельность регламентируется не только ГК РФ, но и специальными Федеральными законами: «Об акционерных обществах», «Об

обществах с ограниченной ответственностью», «О производственных кооперативах», «О некоммерческих организациях», «Об общественных объединениях», «О политических партиях», «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», «Об автономных учреждениях» и др.

Разъяснения по вопросам правового регулирования деятельности разных организационно-правовых форм юридических лиц дается в постановлениях Пленума Верховного Суда РФ и действующих постановлениях Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ.

Государство в лице Российской Федерации и ее субъектов и муниципальные образования также являются субъектами гражданских правоотношений. Свою дееспособность они реализуют через компетентные органы. Основой их выступления как субъектов гражданских правоотношений в имущественном обороте служит государственная и муниципальная собственность.

### **Тема 1.6. Объекты гражданских прав**

В этой теме предстоит ознакомиться с различными категориями объектов права – это вещи (включая деньги, ценные бумаги, имущественные права, иное имущество), услуги и работы; результаты интеллектуальной деятельности, нематериальные блага (ст. 128 ГК РФ).

Рассматривая вещи, обратите внимание, что они обладают правовым режимом, который подразумевает определенный порядок пользования, способы и приемы распоряжения и иные правомерные действия лиц.

В соответствии с правовым режимом вещи классифицируются на разрешенные к имущественному обороту, ограниченные в оборотоспособности и изъятые из гражданского оборота.

Различают движимые и недвижимые; вещи, определяемые родовыми признаками, и вещи индивидуально-определенные; делимые и неделимые; отдельные вещи и совокупность вещей; главные вещи и принадлежности; плоды, продукция и доходы. Особый статус имеет предприятие как имущественный комплекс.

Домашние животные также отнесены к объектам гражданских правоотношений.

Особое внимание следует уделить вопросу о ценных бумагах, их понятию и классификации, выпуск и обращение ценных

бумаг регламентируется Федеральными законами «О рынке ценных бумаг», «О переводном и простом векселе», «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» и др.

При классификации нематериальных благ и личных неимущественных прав обратите внимание на отдельные группы прав. Нематериальными благами являются блага, способные индивидуализировать гражданина как носителя субъективных гражданских прав (имя, честь, достоинство и т.д.), обеспечивающие автономию личности в обществе (тайна переписки, телефонных разговоров и т.д.) и физическое благополучие личности (жизнь, здоровье). Защита нематериальных благ и личных неимущественных прав имеет свои характерные особенности.

### **Тема 1.7. Осуществление и защита гражданских прав**

Осуществление гражданского права всегда связывается с реализацией управомоченным лицом возможностей, которые предусмотрены содержанием самого права. Граждане и юридические лица могут осуществлять принадлежащие им гражданские права по своему усмотрению, действуя по своему усмотрению и в своем интересе. Отказ гражданина или юридического лица от осуществления принадлежащего ему права не влечет за собой его прекращения.

Субъективные гражданские права могут осуществляться любыми дозволенными законодательством способами и в определенных пределах, установленных ГК РФ. Эти ограничения могут касаться сроков осуществления права, способов, форм и процедуры его осуществления и иметь своей целью не допустить того, чтобы от осуществления права одними лицами страдали интересы и ущемлялись права других субъектов.

Способы защиты гражданских прав перечислены в ст. 12 ГК РФ. Наиболее важными являются вопросы применения мер оперативного воздействия, под которыми понимаются юридические средства правоохранительного характера, применяемые к нарушителю гражданских прав и обязанностей управомочным лицом. Особое значение имеет судебная защита гражданских прав, которая признается приоритетной.

### **Тема 1.8. Сделки**

Особое значение при осуществлении гражданских прав и обязанностей имеют сделки, которые направлены на установле-

ние, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Обратите внимание на различные классификацию сделок: односторонние, двусторонние, многосторонние; возмездные и безвозмездные; консенсуальные и реальные; каузальные и абстрактные; сделки, совершенные под отлагательным и отменительным условием.

Особое внимание уделяется вопросу, касающемуся формы сделки и тех правовых последствий, которые возникают при ее несоблюдении. Очень важно, что несоблюдение простой письменной формы сделки лишает стороны права в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания, но не лишает их права приводить письменные и другие доказательства. Нотариальное удостоверение требуется только в случаях, указанных в законе, а предусмотренных соглашением сторон. Последствия несоблюдения нотариальной формы сделки означают ее ничтожность. Для некоторых сделок предусмотрена государственная регистрация в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Важно осознавать, что в ничтожных сделках нет надобности в установлении в судебном порядке ничтожности их основания, оспоримые сделки требуют судебного разбирательства и применения реституции (односторонняя, двусторонняя реституция, недопущение реституции) и возможных дополнительных последствий для отдельных категорий сделок.

### **Тема 1.9. Представительство**

Здесь обратите внимание на характер отношений между представляемым и представителем, на цель самого представительства, где закон обеспечивает интересы представляемого, устанавливая ограничения действий представителя.

Вопросы законного представительства также рассматриваются в теме 1.4 и касаются осуществления прав детей, подростков и лиц, признанных недееспособными.

ГК РФ содержит определение коммерческого представителя, которым является предприниматель, совершающий от имени предпринимателей сделки, связанные с их предпринимательской деятельностью. Признаки коммерческого представительства позволяют отличить его от договорного представительства, при ко-

тором доверенность должна выдаваться с соблюдением установленной формы, срока, ограниченного законодательно определенным промежутком времени. Достижению цели защиты интересов представляемого способствует требование о нотариальном удостоверении доверенности, выданной на основании передоверия.

### **Тема 10. Сроки в гражданском праве**

Сроки в гражданском праве также признаются юридическими фактами, с которыми ГК РФ связывает возникновение, изменение и прекращение гражданских прав и обязанностей.

Обратите внимание на виды сроков и на их значение. Особое внимание следует уделить изучению вопроса о сроках исковой давности (общих и специальных). Обратите внимание на правила, в соответствии с которыми срок исковой давности может быть восстановлен или продлен, на правила, определяющие начало течения и прерывания срока исковой давности, а также на общие правила, касающиеся исчисления всех видов сроков.

### **Тема 1.11. Гражданско-правовая ответственность**

ГК РФ предусматривает договорную гражданско-правовую ответственность, которая наступает в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником своих обязательств по договору, и внедоговорную (деликтную), которая наступает при нарушении абсолютных прав). Ответственность связывается, прежде всего, с аспектом возмещения кредитору причиненных убытков и (или) уплаты неустойки.

Изучите вопрос, как соотносятся неустойка и убытки. ГК РФ закреплен принцип полного возмещения убытков и их состав. Кроме того, привлечение к ответственности в некоторых случаях зависит от виновности нарушителя.

Особое внимание уделите ст. 395 ГК РФ, которая посвящена вопросу об ответственности за неисполнение денежного обязательства, если имеет место пользование чужими денежными средствами. Правила применения этих положений рассматриваются в постановлении Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 8 октября 1998 г. № 13/14 «О практике применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о процентах за пользование чужими денежными средствами» в актуальной редакции.

Ответственность должника не исключает его обязанности

исполнить обязательство в натуре по правилам ст. 396 ГК РФ, что зависит от характера нарушения обязательства.

### **Тема 1.12. Право собственности**

ГК РФ закрепляет три формы собственности (частная, государственная, муниципальная) и допускает существование иных (п. 1 ст. 212 ГК РФ). Внимательно отнеситесь к изучению вопроса о содержании права собственности, включающем три основных правомочия: владение, пользование и распоряжение. Статус собственника позволяет ему осуществлять право абсолютным образом (хотя ограничения правомочий собственника могут быть предусмотрены законом).

Все основания возникновения права собственности делятся по п. 3 ст. 218 ГК РФ на три группы: основания возникновения права собственности на новую вещь; на имущество, имеющего собственника; бесхозные вещи. Обратите внимание на то, кому закон предоставляет возможность приобретения того или иного имущества в собственность и при каких условиях у лица возникает право собственности на имущество.

ГК РФ устанавливает единое правило, по которому право собственности у приобретателя возникает с момента ее фактической передачи, если иное не предусмотрено законом или договором (ст. 223 ГК РФ), ею признается не только вручение приобретателю, но и сдача перевозчику, в организацию связи для пересылки приобретателю вещи, отчужденной без обязательства доставки, передача коносамента или иного товарораспорядительного документа.

В соответствии со ст. 213 ГК РФ в частной собственности граждан может находиться любое имущество, за исключением тех видов имущества, которые в соответствии с законом не могут принадлежать гражданам или юридическим лицам.

Имущество юридического лица имеет два основных источника образования: вклады участников, учредителей и доходы от хозяйственной деятельности.

В настоящее время Конституцией РФ закреплено равенство всех участников гражданских правоотношений, включая и государство, но государство продолжает оставаться особым субъектом права и может устанавливать правила гражданского оборота, содержание и пределы своей правоспособности, границы и содер-

жание права государственной собственности. Раскрывая содержание права государственной собственности, уделите особое внимание вопросу об объектах и их правовому режиму.

Муниципальная собственность является самостоятельной формой собственности, т.к. закон закрепляет право органов местного самоуправления самостоятельно распоряжаться средствами местных бюджетов, при этом сумма превышения доходов над расходами местных бюджетов по результатам отчетного года не подлежит изъятию федеральными органами государственной власти.

Право общей собственности является субъективным правом двух или нескольких лиц (сособственников) на какую-либо вещь или их совокупность в виде долевой и совместной собственности. Обратите внимание на различия в правовом режиме имущества, находящегося в общей долевой или общей совместной собственности.

Уделите внимание вопросу о выделе, разделе имущества, находящегося в общей долевой и общей совместной собственности, решая при этом вопрос о том, какие существуют препятствия в реализации права на выдел (раздел) доли в натуре, а также на удовлетворение требований кредиторов при обращении взыскания на долю.

Защита права собственности осуществляется в порядке искового производства. При характеристике способов защиты права собственности, укажите, что включает в себя каждый из этих способов и раскройте вопрос о конкуренции исков. Рассматривая отдельные категории исков, обратите внимание на характер требований и на другие их особенности.

Основные особенности защиты вещных прав нашли свое отражение в постановлении Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 25 февраля 1998 г. № 8 «О некоторых вопросах практики разрешения споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав» в актуальной редакции и Информационном письме Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 28 апреля 1997 г. № 13 «Обзор практики разрешения споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав».

### **Тема 1.13. Ограниченные вещные права**

Остановившись на понятии, содержании и особенностях

каждого из ограниченных вещных прав, обращайтесь внимание на правомочие распоряжения. Его объем отличается в каждом из этих вещных прав и всегда уже, чем в составе права собственности.

Право хозяйственного ведения предполагает распоряжение недвижимым имуществом (продажа, сдача в аренду, залог и некоторые другие правомочия) с согласия собственника и самостоятельное распоряжение движимым имуществом (за исключением случаев, предусмотренных законом), а право оперативного управления предполагает, лишь относительную самостоятельность казенного предприятия в реализации производимой им продукции. Что касается учреждений, имущество которых закреплено за ними на праве оперативного управления, то их правомочие по распоряжению имуществом отсутствует, за исключением случаев, прямо предусмотренных п. 2 ст. 298 ГК РФ.

Рассматривая право пожизненного наследуемого владения земельным участком, постоянное или срочное пользование, право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут), обратите внимание на главу 17 ГК РФ и соответствующие статьи Земельного кодекса Российской Федерации.

#### **Тема 1.14. Понятие и виды обязательств**

Обязательственное право представляет собой совокупность гражданско-правовых норм, посредством которых регулируются общественные отношения, складывающиеся в связи с передачей имущества, выполнением работ, оказанием услуг или уплатой денег между субъектами гражданского права. Оно подразделяется на две основные части: общую, заключающую в себе нормы, касающиеся общих положений об обязательствах, и особенную, содержащую в себе нормы, относящиеся к отдельным видам обязательств.

Особое внимание следует уделить вопросу об участниках (сторонах) обязательства, где следует иметь в виду, что в обязательстве в качестве каждой из его сторон могут участвовать одно или одновременно несколько лиц, что ведет к появлению обязательств с множественностью лиц, долевых или солидарных. Разновидностью обязательств с множественностью лиц составляют субсидиарные (дополнительные) обязательства, которые отличаются от иных обязательств отсутствием у кредитора права предъ-

явить требование об исполнении к субсидиарному должнику, минуя основного. Особое внимание следует обратить на правила осуществления цессии и перевода долга.

### **Тема 1.15. Прекращение обязательств**

Исполнение обязательства заключается в надлежащем совершении должником в пользу кредитора обусловленного действия в соответствии с предметом обязательства.

Надлежащим признается исполнение, произведенное должником кредитору обусловленным в договоре, законе или соответствующим обычаям способом в установленный срок, определенном месте и в соответствующей валюте.

Обратите внимание на составляющие (условия) надлежащего исполнения, особенно на срок и место исполнения обязательства (ст. ст. 314 – 316 ГК РФ).

Надлежащее исполнение обязательства считается основанием для его прекращения, но обязательство может считаться прекращенным и в иных случаях, предусмотренных законами, иными правовыми актами или договором: отступное (суть которого заключается в том, что по соглашению сторон обязательство может быть прекращено предоставлением взамен его исполнения должником кредитору определенной суммы денег, передачей имущества и т.п.); зачет; новация (существо которой состоит в том, что сторонами достигается соглашение о замене первоначального обязательства, существовавшего между ними ранее, другим обязательством, предусматривающим иной предмет или способ исполнения) и др.

### **Тема 1.16. Обеспечение обязательств**

Исполнение обязательств обеспечивается целой системой способов (гарантий) обеспечения исполнения обязательств, что создает обязательственное правоотношение между кредитором и должником (или иным лицом, которое обеспечивает обязательство должника).

Специфика этих правоотношений состоит в их дополнительном характере по отношению к обеспечиваемому обязательству, а также существом правоотношений, вытекающих из договоров о неустойке, залоге, поручительстве, задатке, независимой гарантии.

Обратите внимание на особенности правового регулирова-

ния различных способов обеспечения обязательства и учтите характер изменений, которому подверглась глава 23 ГК РФ в 2013 – 2015 г.

Обратите внимание на последствия несоблюдения простой письменной формы соглашений о неустойке, поручительстве, залоге, задатке, при каких условиях можно реализовать право кредитора на удержание вещи должника в целях обеспечения исполнения обязательства; на особое положение независимой гарантии, ее абсолютный характер.

### **Тема 1.17. Общие положения о договоре**

Под договором необходимо понимать соглашение двух или более сторон, имеющее целью установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Содержание договора составляют его условия, из содержания которых вытекают права и обязанности сторон.

Особое внимание следует уделить вопросу о существенных условиях договора, которые имеют юридическое значение, учитывая при этом, что недостижение сторонами согласия хотя бы по одному из существенных условий приводит к тому, что договор не признается заключенным.

Обратите внимание на то, что понимание и толкование принципа свободы договора подверглось изменениям: сначала под влиянием деятельности судебных органов, и только затем – с участием законодателя. Речь идет об ограничении пределов диспозитивности при согласовании условий договора, установленном ВАС РФ в Постановлении Пленума от 14 марта 2014 г. № 16 «О свободе договора и ее пределах», поддержанном законодателем в редакции части первой ГК РФ от 8 марта 2015 г.

В 2015 г. в ГК РФ были включены новые договорные конструкции. Помимо предварительного, публичного и договора присоединения в законе появились рамочный договор, опционный и абонентский договор, уделите внимание их изучению.

В настоящее время положения ГК РФ также дополнены правилами о переговорах о заключении договора и отдельными положениями о недействительности договора, что также следует рассмотреть отдельно.

## **Раздел II. Особенная часть**

### **Тема 2.1. Договоры по передаче имущества в собственность**

Для изучения данной группы договоров необходимо уяснить понятие и значение договора купли продажи как одного из самых распространенных договоров в гражданском обороте.

Необходимо рассмотреть следующие вопросы: субъекты договора купли-продажи, их права и обязанности, форма договора, объекты договора купли-продажи, особенности правового регулирования разновидностей договора купли-продажи, договора розничной купли-продажи, поставки, договор контрактации, договор энергоснабжения. Особое внимание следует обратить на механизм предоставления товара в распоряжение покупателя, последствия предоставления товара ненадлежащего качества и нарушение условий о количестве товара. Изучите существенные условия, необходимые для действительности договора купли-продажи (наименование, количество и ассортимент товара).

Важное значение имеет поставка товаров и ее основные разновидности, обратите внимание на общую конструкцию договора и особенности его применения в различных сферах.

При изучении договора энергоснабжения следует обратить внимание на естественную специфику энергии как товара и объекта гражданских прав, что обуславливает существенные особенности оборота всех видов энергоносителей.

Изучите конструкцию договора мены: понятие и его отличие от смежных договоров, особенности его исполнения.

Договор дарения признается отдельной разновидностью обязательства по передаче имущества в собственность, но безвозмездного характера. Рассмотрите понятие, содержание и форму договора. Следует обратить внимание на условия гражданского законодательства, закрепляющие запрещение, ограничение и отмену дарения. Особым институтом дарения является пожертвование. Необходимо уяснить, что при пожертвовании имущества даритель должен указать на использование этого имущества по определенному назначению, при отсутствии такого условия договор пожертвования приравнивается к обычному договору дарения.

При изучении темы следует уяснить понятие и содержание

договора ренты. Необходимо отметить особенности правового регулирования договора ренты в зависимости от конкретной разновидности правоотношения. Следует обратить внимание на отличия постоянной ренты и пожизненной, а также на способы выплаты ренты в договоре пожизненного содержания с иждивением. Необходимо знать условия выкупа ренты и порядок расторжения договора пожизненной ренты, а также условия прекращения пожизненного содержания с иждивением.

## **Тема 2.2. Договоры по передаче имущества в пользование**

Для изучения договора имущественного найма (аренды) следует выявить особенности обязательств по передаче имущества в пользование. Следует выяснить порядок предоставления имущества нанимателю, права нанимателя, последствия улучшения имущества, а также обязанности сторон по осуществлению капитального и текущего ремонта имущества. Особое внимание следует обратить на порядок прекращения договора имущественного найма при отсутствии условия о сроке договора.

Целесообразно самостоятельно рассмотреть разновидности договора аренды: договор лизинга: понятие, существенные условия и особенности, виды лизинга, договор аренды предприятия: понятие и форма, права кредиторов при аренде предприятия, договор аренды зданий и сооружений: понятие и особенности, договор аренды транспортного средства с экипажем (фрахтование на время): понятие и особенности, договор проката: понятие, форма, срок.

Особое внимание следует уделить договору найма жилого помещения, условиям предоставления жилья из государственного жилищного фонда и заключение договора найма жилища в домах частного жилищного фонда, которые установлены не только ГК РФ, но и Жилищным кодексом Российской Федерации.

## **Тема 2.3. Договоры по выполнению работ**

При изучении темы необходимо уяснить отличительные особенности обязательств по производству работ, рассмотреть понятие договора подряда, его отличие от трудового договора. Обратить внимание на выполнение договора подряда за риск подрядчика, а также особенности выполнения работ с использованием материалов заказчика.

Следует уяснить порядок приемки результата работ, а также условия оказания содействия заказчиком, выявить особенности различных видов договора подряда: договора бытового подряда: понятие и содержание, строительного подряда, договора подряда на проектные и изыскательские работы, подряда на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы.

#### **Тема 2.4. Договоры по оказанию услуг и другие договоры**

Изучите общую конструкцию договора на оказание услуг и его особенности, определите сферы его использования.

Необходимо обратить внимание на существующие виды перевозок и их правовое регулирование, ознакомиться с транспортным законодательством Российской Федерации, знать следующие вопросы по теме: понятие и система договоров перевозки, договор перевозки груза: понятие и содержание, грузосопроводительные документы, особенности перевозки грузов на отдельных видах транспорта. Обратите внимание на особенности договора перевозки пассажиров, права пассажиров, договор фрахтования (чартера): понятие и правовое регулирование, особенности перевозки транспортом общего пользования.

Особого внимания заслуживает договор транспортной экспедиции: понятие и форма договора, ответственность экспедитора, условия одностороннего отказа от исполнения договора. Здесь необходимо иметь в виду, что экспедитором может выступать только предприниматель.

Определите понятие и форму договора займа, порядок заключения договора, способы обеспечения исполнения обязательств заемщика, особенности отдельных видов займа.

Следует обратить внимание на договор факторинга: понятие, предмет и форму договора финансирования под уступку денежного требования, необходимость лицензирования факторинговых операций при осуществлении их банками. Обратите внимание на то, что договор факторинга в зависимости от условий конкретного договора может быть как реальным, так и консенсуальным. Необходимо выделить классифицирующие признаки договора финансирования под уступку денежного требования, выделяющие его из общегражданской цессии.

При изучении темы необходимо усвоить понятие и виды договоров банковского обслуживания, условия ограничения распоряжения деньгами, находящимися в банке, а также виды договоров: договор банковского счета: понятие, форма и содержание, договор банковского вклада: понятие, форма, срок. Обратите внимание на то, что договор в сфере банковского обслуживания выделяется в качестве отдельного гражданско-правового обязательства исключительно на основе субъектного состава – участия в обязательстве банка (кредитной организации).

Также необходимо усвоить понятие договора хранения: форма, срок, содержание договора хранения. Обратите внимание на особенности правового регулирования видов договоров хранения. Необходимо знать существенные условия договора, понятие непотребляемых вещей, особенности хранения с обезличиванием. Необходимо выделить особенности правового регулирования ответственности хранителя, осуществляющего хранение в качестве предпринимательской деятельности. Обратите внимание на заключение публичного договора хранения в ломбарде.

Изучите общие положения о страховании (понятие и значение страхования), особенности правового регулирования страховых отношений. Обратите внимание на виды страхования и статус участников страховых правоотношений.

Дайте понятие договора страхования: понятие, содержание и форма. Изучите закрепленные в ГК РК существенные условия договора, а также особенности страхования гражданско-правовой ответственности. Обратите внимание на то, что характерной особенностью договора страхования является то обстоятельство, что страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время. Особое внимание следует уделить понятию суброгации, при которой к страховщику, осуществившему страховую выплату, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое страхователь (выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

Изучите систему обязательств по оказанию юридических услуг. Необходимо уяснить понятие и содержания договора поручения, вопросы вознаграждения в договоре поручения, порядок оформления передоверия, прекращение договора поручения. Обратите внимание на действия в чужом интересе без поручения.

Дайте понятие договора комиссии, выявить отличия договоров поручения и комиссии. Обратите внимание на стороны договора комиссии и порядок исполнения комиссионного поручения, прекращение договора комиссии. Сравните агентские соглашения с договором поручения и комиссии.

При изучении темы необходимо уяснить понятие и виды договоров доверительного управления имуществом. Обратите внимание на субъектов и объекты договора доверительного управления имуществом, оформление передоверия по инициативе доверительного управляющего. Особого внимания заслуживает вопрос об ответственности доверительного управляющего, в соответствии с положениями гражданского законодательства доверительный управляющий предполагается виновным в ненадлежащем исполнении обязанностей, если не докажет, что принял все зависящие от него меры для надлежащего исполнения обязанностей.

Необходимо провести сравнение договора франчайзинга с договорами о совместной деятельности, поручения, комиссии и доверительного управления имуществом. Различия с данными договорами необходимо выявить по предмету договора, объекту, объемом прав сторон, обязанностью выплачивать вознаграждение.

### **Тема 2.5. Внедоговорные обязательства**

При изучении темы необходимо уяснить особенности возникновения обязательств из причинения вреда. Следует обратить внимание на особенности возмещение морального вреда: основания и порядок, на различные виды ответственности, такие как: ответственность за вред, причиненный актами власти в области административного управления, за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда, за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными, за вред, причиненный гражданином, не способным понимать значение своих действий, за вред, причиненный источником повышенной опасности.

Особое внимание уделите изучению вопроса о возмещении вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина, размер возмещения и основания его изменения. Дайте понятие и содержание обязательств, возникающих из неосновательного обогащения.

## **Тема 2.6. Наследственное право**

При изучении темы необходимо усвоить понятие, значение и виды наследования, место и время открытия наследства, понятие наследственной массы. Следует обратить внимание на выделение в гражданском законодательстве понятия недостойных наследников, усвоить виды наследования: по закону и по завещанию. Обратите внимание на форму и содержание завещания, изучите последние изменения гражданского законодательства, связанные с принятием наследства.

Необходимо уделить внимание наследованию по праву представления, а также порядку отказа от наследства. Рассмотрите особенности наследования отдельных видов имущества.

## **Тема 2.7. Право интеллектуальной собственности**

При изучении темы необходимо уяснить значимость данной подотрасли гражданского права и использовать не только российское законодательство, но и изучить международные правовые акты, принятые в данной сфере в разные годы.

Обратите внимание на особенности правового регулирования авторского права, патентного права, права на селекционные достижения, на топологии интегральных микросхем, ноу-хау, а также на средства индивидуализации участников гражданского оборота, товаров и услуг.

Изучите механизм охраны права интеллектуальной собственности и особенности защиты прав авторов и патентообладателей.

## **2.3. Вопросы для самостоятельного изучения**

### **Раздел I. Общая часть**

1. Действие источников гражданского права в пространстве, времени и по кругу лиц.
2. Аналогия права и аналогия закона.
3. Опекa и попечительство.
4. Ограничение и лишение гражданина дееспособности.
5. Признание гражданина безвестно отсутствующим и умершим.
6. Правовое положение коммерческих организаций и их отдельных разновидностей.

7. Правовое положение некоммерческих организаций и их отдельных разновидностей.
8. Недвижимые вещи и их особенности.
9. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских прав.
10. Нематериальные объекты гражданского права.
11. Понятие злоупотребления правом.
12. Понятие, условия и формы сделки.
13. Виды сделок.
14. Основания и последствия недействительности сделки.
15. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.
16. Вина в гражданском праве. Ответственность без вины.
17. Права членов семьи собственника.
18. Иные способы исполнения обязательства.
19. Классификация договоров.
20. Форма договора.

## Раздел II. Особенная часть

1. Договор розничной купли-продажи.
2. Договор поставки.
3. Договор поставки товаров для государственных и муниципальных нужд.
4. Договор энергоснабжения.
5. Договор контрактации.
6. Договор продажи недвижимости.
7. Договор продажи предприятия.
8. Мена.
9. Дарение.
10. Договоры ренты.
11. Договор проката.
12. Договор аренды транспортных средств.
13. Договор аренды зданий и сооружений.
14. Договор аренды предприятий.
15. Договор финансовой аренды (лизинг).
16. Договоры найма жилого помещения.
17. Договор строительного подряда.
18. Договор бытового подряда.
19. Подрядные работы для государственных и муниципаль-

- ных нужд.
20. Договоры по оказанию юридических услуг.
  21. Транспортные договоры: перевозка и транспортная экспедиция.
  22. Договор хранения.
  23. Договор доверительного управления имуществом.
  24. Договоры в кредитно-финансовой сфере.
  25. Понятие, значение и виды страхования.
  26. Обязательства из односторонних действий.
  27. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения.
  28. Принятие наследства.
  29. Особенности наследования отдельных видов имущества.
  30. Иные охраняемые исключительные права: понятие, виды, содержание.

### **3. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ**

#### **3.1. Методические рекомендации по выбору вопросов и задач**

Обучающиеся по заочной форме обязаны выполнить в межсессионный период контрольную работу, зарегистрировать ее и сдать на проверку на кафедру гражданско-правовых дисциплин.

При выполнении контрольной работы следует подробно изучить весь доступный учебный материал по теме. Ответы на задания контрольной работы должны содержать конкретную информацию по данному вопросу и не выходить за пределы задания.

Используйте тот вариант контрольной работы, номер которого совпадает с шифром Вашей зачетной книжки. Для выбора первого (теоретического) вопроса Вы должны опираться на предпоследнюю цифру шифра, для второго вопроса (задачи) – на последнюю цифру Вашего шифра.

<b>№ п/п</b>	<b>Номер первого (теоретического) вопроса</b>
<b>0.</b>	Правоспособность и дееспособность граждан в гражданском праве.
<b>1.</b>	Понятие, признаки и правосубъектность юридического лица.
<b>2.</b>	Вещи как объекты гражданских прав: понятие, виды, особенности правового режима.
<b>3.</b>	Понятие, содержание и формы права собственности.
<b>4.</b>	Сделка: понятие, виды, формы, основания недействительности.
<b>5.</b>	Представительство: понятие и виды.
<b>6.</b>	Защита гражданских прав: формы и способы.
<b>7.</b>	Прекращение обязательств: понятие, виды, способы.
<b>8.</b>	Ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств.
<b>9.</b>	Гражданско-правовой договор: понятие, значение, виды.

## **Второй вопрос (задача):**

**0. Задача:** ООО «Арбат» обратилось в арбитражный суд с иском к муниципальному унитарному предприятию «Городские коммунальные электрические сети», о взыскании реального ущерба и упущенной выгоды. Ссылаясь на то, что в результате незаконных действий ответчика, выразившихся в отключении электрической энергии ООО «Арбат» полностью лишилось возможности заниматься хозяйственной деятельностью, в связи с чем понесло убытки. Ответчик иск не признал, ссылаясь на то, что отключение было плановое. Разберите доводы сторон. Решите дело.

Какое решение должно быть принято? Укажите основание для принятия решения.

**1. Задача:** Частное предприятие в 2009 г. передало санаторий-профилакторий в муниципальную собственность. Муниципальное образование передало профилакторий предприятию в аренду. В 2016 г. предприятие пожелало вновь приобрести профилакторий на праве собственности.

Вправе ли муниципальное образование продать профилакторий предприятию, и какова при этом законодательная база и порядок продажи? Обязательна ли государственная регистрация права муниципальной собственности, учитывая, что в муниципальную собственность имущество поступило в 1995 г.?

**2. Задача:** После десяти лет совместной жизни супруги Сидоровы расторгли брак. На судебном заседании при разделе совместно нажитого имущества Сидорова просила признать за ней право на половину гонорара, который причитался ее мужу за издание книги, написанной им в период их совместной жизни. По мнению Сидорова, гонорар нельзя считать совместной собственностью супругов, предусмотренной ст. 256 ГК РФ, поскольку он еще не получен. В свою очередь Сидорова обратила внимание на статью одного ученого, где было указано, что гонорар становится собственностью с момента начисления, а не с момента его получения. Аналогичное разъяснение дается в комментариях к ст. 256 ГК РФ. Кроме того, ей стало известно, что суд соседнего района иск по аналогичному делу удовлетворил.

Чем должен руководствоваться суд в данном случае? Решите дело.

**3. Задача:** Тринадцатилетний Алеша Плясов послал на конкурс в журнал предложение об использовании силы течения реки для разведения мостов. Его предложение получило первую премию, и редакция журнала рекомендовала Алеше подать заявку на получение патента. Родители Алеши полагали, что автором следует указать кого-то из них, так как мальчик несовершеннолетний и не сможет осуществлять права и обязанности, связанные с патентом. Они обратились к знакомому изобретателю, который усомнился во мнении родителей и в возможностях мальчика. Плясовы обратились к юристу.

Какой ответ должен быть дан в данном случае?

**4. Задача:** Уткин и Шилов заключили договор займа, по которому Шилов получил от Уткина денежную сумму в размере 160 тыс. руб. Шилов обязался возвратить деньги не позднее 31 декабря текущего года. В обеспечение обязательства заемщика был заключен договор залога автомобиля, стоимость которого была определена сторонами в 160 тыс. руб. В договоре залога предусмотрено, что при неисполнении залогодателем обязательства по возврату полученной денежной суммы, автомобиль передается в собственность залогодержателя. К указанному сроку долг не был возвращен, в связи с чем Уткин обратился в суд с иском о признании права собственности на заложенный автомобиль. Суд удовлетворил иск, признав право собственности на автомобиль за истцом.

Соответствует ли закону решение суда? Какой порядок реализации заложенного имущества, на которое обращено взыскание?

**5. Задача:** Супруги Ибрагимовы, решив расторгнуть брак, составили письменное соглашение о том, что Ибрагимов не будет претендовать на раздел квартиры, покинет Санкт-Петербург и будет постоянно проживать со своей матерью в Твери, а Ибрагимова, со своей стороны, дала обещание не вступать в новый брак до окончания института их дочерью – студенткой первого курса. Сразу же после оформления развода Ибрагимов выехал из квартиры. Через некоторое время Ибрагимова узнала о том, что ее бывший муж оформляет покупку однокомнатной квартиры в Санкт-Петербурге. Ибрагимова пришла к нотариусу, оформляв-

шему сделку купли-продажи, и сообщила ему, что договор купли-продажи не может быть заключен, так как он противоречит письменному обязательству Ибрагимова уехать из города. Нотариус заявил, что не видит препятствий для совершения сделки купли-продажи и удостоверил договор. Ибрагимова предъявила иск в суде о признании договора недействительным.

Какое решение должен вынести суд? Прав ли нотариус?

**6. Задача:** Признанный в установленном порядке недееспособным гражданин Петров на протяжении нескольких месяцев покупал по одной авторучке в день в одном и том же магазине. Назначенная его опекуном жена однажды принесла в магазин все эти ручки, и потребовала вернуть деньги. Директор магазина отказался выполнить это требование, сославшись на то, что Петров совершал мелкие бытовые сделки, которые любой гражданин вправе совершать самостоятельно.

Кто прав в этом споре?

**7. Задача:** Зимой Григорьев купил у Чашкина дачу. Когда в мае он привез на дачу свою семью, то обнаружил, что в двух комнатах уже поселился Сидоров с семьей. Сидоров сообщил, что летом прошлого года он заключил с Чашкиным договор аренды двух комнат в дачном доме сроком на 5 лет и заплатил вперед всю арендную плату, хотя письменного договора с Григорьевым не имеет. Григорьев обратился с претензиями к Чашкину, но последний заявил, что Григорьев знал о том, что Чашкин систематически сдавал дачу в аренду и не задавал ему вопросов относительно наличия арендаторов. Кроме того, как он понял, Григорьева интересовало оформление правоустанавливающих документов, а пользоваться дачей он не собирался, так как постоянно проживает с семьей за границей. Именно поэтому в их договоре и отсутствовало указание на срок передачи дачи. Кроме того, Чашкин сообщил, что Григорьева вызывают в суд, так как по решению суда о разделе имущества между Чашкиным и его бывшей женой, вступившему в силу до регистрации договора купли-продажи дачи, она была передана жене Чашкина. Григорьев обратился за помощью к адвокату.

Какие разъяснения следует дать?

**8. Задача:** Сидорчук пришел в комиссионный магазин купить скрипку. Скрипка была помещена в футляр вместе со смыч-

ком, и рядом указана цена. Сидорчук прошел в кассу и пробил указанную сумму. Продавец подал ему скрипку без смычка и футляра. Сидорчук стал требовать передачи смычка и футляра. Продавец ответил, что цена была указана только за скрипку.

Кто прав в этом споре?

**9. Задача:** В состав негосударственного образовательного учреждения высшего образования входят несколько факультетов, научных лабораторий и учебных циклов. Руководство университета решило наделить каждое подразделение правами юридического лица, чтобы они приобрели финансовую самостоятельность, оставаясь в административном подчинении руководства университета. Регистрирующие органы усомнились в такой возможности, и ректор обратился к юристу за консультацией.

Какие разъяснения следует дать?

### **3.2. Рекомендации по оформлению контрольной работы**

Контрольная работа должна быть представлена на кафедру гражданско-правовых дисциплин в печатном виде. Для компьютерной верстки – полуторный интервал, размер шрифта 14, гарнитура Times New Roman; сноски печатаются 10 шрифтом. Объем работы не должен превышать 10 – 15 страниц печатного текста со следующими параметрами страницы формата А4: верхнее поле – 25 мм; нижнее поле – 25 мм; левое поле – 30 мм; правое поле – 10 мм.

Нумерация страниц производится в нижней части листа (по центру или справа). 1-я страница (титульный лист) не нумеруется (см. Приложение 1). Не допускаются вставки на полях и между строк.

Цитаты следует приводить в случаях, когда они служат базой, отправным моментом или аргументом какого-либо тезиса или являются объектом анализа автора контрольной работы. Цитата приводится в кавычках, цитирование какого-либо источника может быть изложено путем косвенной речи, после цитаты или цитирования ставится номер сноски. Сноски даются постранично и оформляются в соответствии с правилами библиографического описания произведений печати. Образцом для оформления может служить список рекомендуемой литературы.

## **4. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ КУРСОВОЙ РАБОТЫ**

### **4.1. Цели и задачи курсовой работы**

Курсовая работа по дисциплине «Гражданское право» выполняется каждым обучающимся 3 курса в соответствии с учебным планом по предложенным преподавателям темам.

Цель выполнения курсовой работы – наиболее основательное изучение и качественная проработка отдельной темы курса для более эффективного усвоения учебного материала и приобретения опыта написания научно-практической работы по дисциплине «Гражданское право».

Выполнение и защита курсовой работы – это неотъемлемая составная часть учебного процесса, задачами которой являются:

- углубленное изучение соответствующей темы;
- формирование навыка самостоятельной работы по подбору, анализу и обработке научной литературы, законодательства и материалов юридической практики, обобщению опубликованных данных и формулированию выводов и рекомендаций по конкретной теме;
- выявление способности точного и ясного текстуального изложения материала и выводов, сформулированных в процессе изучения исследуемой темы;
- выработка способности адекватно представить результаты проведенного исследования в процессе защиты курсовой работы.

### **4.2. Подготовка курсовой работы**

Прежде чем приступить к написанию курсовой, обучающийся должен изучить дисциплину «Гражданское право» в объеме, установленном учебным планом и рабочей программой курса.

Выполнение курсовой работы должно осуществляться поэтапно:

- 1) подбор и изучение литературы, рекомендованной по теме исследования;
- 2) подбор и изучение нормативного материала, а при необ-

ходимости – анализ судебной и иной правоприменительной практики;

3) надлежащее оформление работы.

Правильно выполненная курсовая работа в электронном и печатном виде является основанием для допуска студента к экзамену.

Тематика курсовых работ разрабатывается преподавателями, и утверждается на заседании кафедры. Темы курсовых работ отражают наиболее актуальные вопросы изучаемой дисциплины, отвечают ее основному содержанию и целевым установкам, а также требованиям ФГОС ВО по направлению «Юриспруденция» и профилю обучения: Государственно-правовой.

Закрепление тем курсовых работ и научных руководителей за обучающимися осуществляется кафедрой гражданско-правовых дисциплин. Из перечня тем, утвержденных кафедрой, обучающийся вправе выбрать любую по своему усмотрению и по согласованию с научным руководителем. Обучающийся вправе предложить свою тему курсовой работы при условии ее актуальности, обоснованности и согласования с научным руководителем.

Структурно курсовая работа включает в себя следующие обязательные разделы:

- титульный лист (см. Приложение 2)
- содержание (план),
- введение,
- основная часть,
- заключение,
- список использованной литературы,
- приложение (в случае необходимости).

После титульного листа следует содержание, в котором дается точное наименование каждой главы (раздела), параграфов (подразделов) с указанием страниц (см. Приложение 3).

Во введении формулируются цели и задачи работы, указывается объект изучения, приводится обоснование научного и практического значения и актуальности темы, а также определяется ее структура.

В основной части раскрывается содержание курсовой работы: освещаются теоретические положения, являющиеся фундаментом разработки избранной темы, анализируется нормативно-

правовая база, изучается судебная практика и статистика – с целью использования материалов в работе (при необходимости – также практика работы иных правоохранительных органов). Структурно основная часть курсовой работы представлена главами (разделами), которые, в свою очередь, могут подразделяться на параграфы (подразделы). Оптимальное число глав или разделов – 2-3, параграфов – 5-7. В каждой главе (разделе) должна раскрываться определенная часть проблемы исследования, в каждом параграфе (подразделе) – отдельный вопрос темы работы.

В заключении приводится краткое обобщение содержания основной части, формулируются выводы, полученные в процессе изучения темы, значение изученной проблемы, а при необходимости – предложения по совершенствованию законодательства и правоприменения. Выводы должны быть четкими и краткими.

Список использованной литературы должен включать в себя источники, которые были использованы при написании курсовой работы. Вначале приводится список нормативных правовых актов (по иерархии), затем список официальных актов высших судебных органов, материалов судебной практики, а затем научная и специальная литература в алфавитном порядке фамилий авторов или названий (если источник является коллективным трудом или сборником) (см. Приложение 4). Описание источника должно быть выполнено в соответствии с требованиями действующих ГОСТов (см. Приложение 5).

Иллюстративный материал, на который в тексте работы имеются ссылки – таблицы, схемы, образцы документов, и другие вспомогательные материалы, дополняющие или поясняющие текст курсовой работы, помогающие раскрытию основных проблем – помещается в приложении. Каждый документ располагается на отдельном листе. В случае если в документе несколько листов, они должны быть скомпонованы так, чтобы было ясно, что это единый документ.

Разделы располагаются в тексте курсовой работы в порядке, указанном в содержании (плане).

Курсовая работа должна быть выполнена на высоком уровне и носить самостоятельный характер. Нормативная база, научная литература и практический материал должны быть проработаны и органически увязаны с избранной темой. Использование недей-

ствующих (отмененных) нормативных правовых актов допускается только при раскрытии исторического аспекта проблематики.

Курсовая работа должна быть четко выстроена структурно, демонстрировать логическую последовательность излагаемого материала, краткость и четкость формулировок, исключая неоднозначное толкование. Результаты работы необходимо излагать конкретно, выводы и предложения должны быть обоснованными. Обязательным требованием является грамотность – соблюдение правил орфографии, стилистики и пунктуации.

Курсовая работа должна отразить глубину теоретической подготовки обучающегося, понимание рассматриваемого круга вопросов, способность самостоятельно использовать литературные источники, умение связывать теоретические положения с их практическим применением, формулировать и обосновывать собственные выводы, грамотно излагать материал.

Курсовая работа должна носить творческий характер, отражать собственное понимание студентом существа вопроса. Текст курсовой работы должен быть емким – содержать сжатое и, вместе с тем, достаточно полное изложение существа темы. Работа, содержащая дословное переписывание литературных источников, простой пересказ учебников, учебных пособий, не рецензируется и возвращается студенту для переработки.

### **4.3. Оформление, представление и защита курсовой работы**

Курсовая работа должна быть оформлена в соответствии с установленными требованиями.

Работа должна быть представлена в печатном виде. Для компьютерной верстки – полуторный интервал, размер шрифта 14, гарнитура Times New Roman; сноски печатаются 10 шрифтом. Объем работы не должен превышать 25-30 страниц текста со следующими параметрами страницы формата А4:

верхнее поле – 20 мм;

нижнее поле – 20 мм;

левое поле – 30 мм;

правое поле – 10 мм.

Нумерация страниц производится в нижней части листа (по

центру). 1-я страница (титульный лист) не нумеруется.

Не допускаются вставки на полях и между строк.

Цитаты следует приводить в случаях, когда они служат базой, отправным моментом или аргументом какого-либо тезиса или являются объектом анализа автора курсовой работы. Цитата приводится в кавычках, цитирование какого-либо источника может быть изложено путем косвенной речи, после цитаты или цитирования ставится номер сноски. Сноски даются постранично и оформляются в соответствии с правилами библиографического описания произведений печати. В сносках на издания литературы указываются: фамилия автора (если коллективный труд – наименование, указание на то, под чьей редакцией издан; если на обложку вынесены фамилии нескольких авторов, то в сносках, как и в списке литературы, указываются фамилии всех авторов); название произведения, место и год издания, номер цитируемой страницы (страниц). Для публикаций в периодических изданиях указываются: фамилия, инициалы автора, название статьи, наименование периодического издания, год издания, выпуск, номер страницы (страниц) (см. Приложение 4).

Подготовленная и оформленная в соответствии с требованиями курсовая работа представляется на кафедру гражданско-правовых дисциплин за месяц до начала экзаменационной сессии. Факт представления курсовой работы фиксируется в журнале учета на кафедре (на титульном листе проставляется номер и дата представления работы). Непредставление студентом курсовой работы является основанием для недопуска его к экзамену. В случае несвоевременного представления курсовой работы – не в установленный срок, но до начала сессии, – вопрос о допуске студента к экзамену решается преподавателем.

Научный руководитель проверяет курсовую работу, и доводит результат проверки до студента. Результат проверки оформляется в форме рецензии научного руководителя на курсовую работу. Положительная рецензия является основанием для допуска студента к защите курсовой работы.

Курсовая работа может быть оценена неудовлетворительно в случаях, если:

- содержание темы не раскрыто или раскрыто не в полном объеме;

- работа выполнена не в соответствии с планом;
- работа выполнена не самостоятельно, имеются заимствования (плагиат);
- работа выполнена без привлечения необходимых источников и научной литературы (например, на базе одного или только двух источников);
- работа оформлена небрежно и неправильно.

До защиты курсовой работы студенту необходимо внимательно ознакомиться с замечаниями, высказанными в рецензии на нее, чтобы подготовиться к ответу на вопросы по ним в ходе защиты курсовой работы.

Защита курсовой работы проводится в сроки, установленные графиком учебного процесса. Порядок защиты курсовой работы определяется кафедрой гражданско-правовых дисциплин.

По результату защиты курсовой работы выставляется оценка, которая заносится в ведомость, а также в зачетную книжку обучающегося.

В случае если на защите обучающийся получил оценку «неудовлетворительно», он не допускается к экзамену. Порядок повторной защиты аналогичен пересдаче экзамена.

Курсовая работа, допущенная к защите, представляется на кафедру также в электронной форме.

#### **4.4. Примерный перечень тем курсовых работ**

1. Гражданское право как отрасль права: понятие и место в системе российского права.
2. Предмет и метод гражданского права.
3. Система источников гражданского права.
4. Понятие и классификация гражданских правоотношений.
5. Основания возникновения гражданских правоотношений.
6. Объекты гражданских правоотношений.
7. Понятие и элементы правосубъектности физических и юридических лиц.
8. Гражданско-правовые основания и последствия признания гражданина умершим или объявления его безвестно отсутствующим.
9. Гражданско-правовые основания и последствия признания

- гражданина недееспособным лицом.
10. Классификация юридических лиц по действующему гражданскому законодательству.
  11. Акционерные общества как участники гражданских правоотношений: общая характеристика правового статуса.
  12. Публичные общества как участники гражданских правоотношений: общая характеристика правового статуса.
  13. Товарищества как участники гражданских правоотношений: общая характеристика правового статуса.
  14. Государственные и муниципальные предприятия как участники гражданских правоотношений: общая характеристика правового статуса.
  15. Организационно-правовые формы некоммерческих организаций.
  16. Гражданско-правовое положение общественных объединений: общая характеристика.
  17. Гражданско-правовое положение государственных и муниципальных учреждений: общая характеристика.
  18. Правовое значение государственной регистрации юридических лиц.
  19. Правовая характеристика реорганизации юридических лиц в форме разделения.
  20. Правовая характеристика реорганизации юридических лиц в форме слияния.
  21. Правовая характеристика реорганизации юридических лиц в форме присоединения.
  22. Правовая характеристика реорганизации юридических лиц в форме преобразования.
  23. Общая характеристика оснований для ликвидации юридических лиц по российскому гражданскому законодательству.
  24. Общая характеристика процедур, связанных с ликвидацией юридических лиц.
  25. Гарантии соблюдения прав и законных интересов кредиторов юридических лиц, находящихся в процессе ликвидации.
  26. Понятие и виды сделок в российском гражданском праве.
  27. Гражданско-правовое значение признания организации несостоятельной (банкротом).
  28. Правовое значение признания недействительной оспоримой

- сделки.
29. Правовое значение признания недействительной ничтожной сделки.
  30. Понятие и виды представительства в гражданском праве России.
  31. Защита чести, достоинства и деловой репутации по гражданскому законодательству РФ.
  32. Виды сроков в гражданском праве России.
  33. Исковая давность: понятие, правила исчисления и значение института.
  34. Понятие и виды ценных бумаг.
  35. Система вещных прав в Российской Федерации: общая характеристика.
  36. Право собственности: понятие и виды.
  37. Первоначальные способы возникновения права собственности: общая правовая характеристика.
  38. Производные способы возникновения права собственности: общая правовая характеристика.
  39. Виндикационный иск как способ защиты вещных прав: общая характеристика.
  40. Негаторный иск как способ защиты вещных прав: общая характеристика.
  41. Право хозяйственного ведения как разновидность ограниченного вещного права.
  42. Право оперативного управления как разновидность ограниченного вещного права.
  43. Ограниченные вещные права: понятие и краткая характеристика системы таких прав.
  44. Гражданско-правовые последствия приватизации государственного и муниципального имущества.
  45. Понятие и признаки гражданско-правовой ответственности.
  46. Понятие и виды убытков в гражданском праве России.
  47. Структура гражданско-правового правонарушения.
  48. Понятие и виды обязательств в гражданском праве России.
  49. Классификация оснований возникновения обязательств.
  50. Множественность лиц в обязательстве.
  51. Особенности солидарной ответственности по обязательствам.

52. Особенности субсидиарной ответственности по обязательствам.
53. Цессия: краткая правовая характеристика.
54. Перевод долга: краткая правовая характеристика.
55. Прекращение обязательства надлежащим исполнением.
56. Краткий анализ института зачета как способа прекращения обязательства.
57. Краткий анализ института отступного как способа прекращения обязательства.
58. Прощение долга в гражданском праве России.
59. Система способов обеспечения обязательств: общая характеристика.
60. Права залогодержателя в отношении заложенной вещи.
61. Неустойка как способ обеспечения обязательства: общая характеристика института.
62. Соглашение о задатке: форма заключения и правовые последствия.
63. Сущность института независимой гарантии.
64. Правовые особенности ипотеки как разновидности залога.
65. Поручительство: понятие, форма совершения и правовое значение.
66. Требования к формам сделок по российскому гражданскому законодательству.
67. Договор купли-продажи: понятие, характеристика и виды.
68. Особенности договора поставки.
69. Особенности розничного договора купли-продажи.
70. Особенности договора купли-продажи недвижимости.
71. Договор дарения: общая характеристика.
72. Договор ренты и его разновидности: общая характеристика.
73. Договор аренды: понятие, признаки и разновидности.
74. Особенности договора аренды недвижимости.
75. Гражданско-правовое регулирование отношений по найму жилых помещений.
76. Договор подряда: понятие, признаки и разновидности.
77. Особенности договора бытового подряда.
78. Особенности договора строительного подряда.
79. Договор оказания услуг: общая правовая характеристика.
80. Особенности договора бытового оказания услуг.

81. Классификация договоров перевозки по гражданскому законодательству РФ.
82. Особенности договоров перевозки железнодорожным транспортом.
83. Особенности договоров перевозки воздушным транспортом.
84. Договоры поручения, комиссии и агентирования: характеристика правовых различий.
85. Общая характеристика обязательств по безналичным расчетам.
86. Правовая характеристика расчетов по инкассо.
87. Правовая характеристика расчетов по аккредитивам.
88. Правовая характеристика расчетов платежными поручениями.
89. Правовая характеристика расчетов чеками.
90. Договор банковского счета: общая правовая характеристика.
91. Договор банковского вклада: права и обязанности сторон.
92. Формы заключения договора банковского вклада.
93. Опцион на заключение договора: общая характеристика.
94. Опционный договор: общая характеристика.
95. Заключение договоров путем присоединения.
96. Понятие и значение публичных договоров.
97. Договор займа: общая правовая характеристика.
98. Особенности кредитного договора.
99. Разновидности договора страхования.
100. Права и обязанности сторон договора имущественного страхования.
101. Разновидности деликтных обязательств по гражданскому законодательству РФ.
102. Состав гражданско-правового деликта.
103. Особенности ответственности работодателя за вред, причиненный работником.
104. Особенности ответственности за вред, причиненный несовершеннолетними лицами.
105. Особенности ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности.
106. Компенсация морального вреда как способ защиты в гражданском праве РФ.
107. Ответственность государства за вред, причиненный органа-

- ми государственной власти, должностными лицами.
108. Понятие и правовое значение наследования.
  109. Наследование по закону: общая правовая характеристика.
  110. Наследование по завещания: общая правовая характеристика.
  111. Право на обязательную наследственную долю в гражданском праве РФ.
  112. Наследственная трансмиссия: понятие и значение правового института.
  113. Завещательный отказ в наследственном праве РФ.
  114. Завещательное возложение в наследственном праве РФ.
  115. Гарантии соблюдения прав кредиторов наследодателя при наследовании.
  116. Общая характеристика способов принятия наследства.
  117. Общая характеристика способов отказа от наследства.
  118. Раздел наследственного имущества: основы правовой регламентации.
  119. Право на результат интеллектуальной деятельности как объект гражданских правоотношений: общая характеристика.
  120. Система прав автора произведения.
  121. Общая характеристика гражданско-правовых способов защиты прав автора на принадлежащие ему результаты интеллектуальной деятельности.
  122. Права патентообладателей: общая характеристика содержания.
  123. Субъекты патентных правоотношений.
  124. Общая характеристика правовой охраны фирменных наименований.
  125. Общая характеристика правовой охраны товарных знаков и знаков обслуживания.
  126. Общая характеристика правовой охраны мест происхождения товаров.
  127. Общая характеристика правовой охраны фирменного наименования юридического лица.

## **5. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ПОДГОТОВКИ К ТЕКУЩЕМУ И ИТОГОВОМУ КОНТРОЛЮ ЗНАНИЙ**

### **5.1. Методические рекомендации по организации подготовки к текущему и итоговому контролю**

Целью текущего контроля знаний со стороны преподавателя является оценка качества освоения студентами дисциплины в течение всего периода ее изучения. Главной задачей текущего контроля является повышение мотивации обучающихся к регулярной и активной работе на семинарских занятиях, более качественной самостоятельной работе, углублению знаний, дифференциации итоговой оценки знаний.

Преподаватель, осуществляющий текущий контроль, на первом занятии доводит до сведения обучающихся требования и критерии оценки знаний по дисциплине.

В целях предупреждения возникновения академической задолженности (либо своевременной ее ликвидации) преподаватель проводит регулярные консультации и иные необходимые мероприятия в пределах учебных часов, предусмотренных учебным планом.

В процессе преподавания дисциплины предусматриваются следующие формы текущего контроля знаний: индивидуальные опросы, тестирование, проверка практических заданий и контрольных работ (для студентов заочной формы обучения).

К итоговому контролю следует готовиться на основании перечня экзаменационных вопросов.

Постоянный текущий контроль знаний (после изучения каждой темы) позволяет систематизировать знания по изучаемой дисциплине как в разрезе отдельных тем, так и отдельных разделов дисциплины. В ходе индивидуального опроса преподаватель должен проверить правильность выполнения заданий и уровень освоения пройденной темы. По результатам опроса по каждой теме студенту выставляется оценка. Обучающийся не аттестуется по данной теме, если все задания по теме не выполнены или выполнены не полностью.

Контрольная работа заочника должна быть сдана на кафедру для проверки не менее чем за 10 дней до экзамена. После проверки контрольной работы, в случае ее соответствия предъявляемым требованиям, преподаватель проводит краткое собеседование со студентом заочной формы обучения, на основании которого принимает решение о зачете или не зачете контрольной работы, о чем делается соответствующая отметка на титульном листе контрольной работы с указанием даты принятого преподавателем решения. Контрольная работа с отметкой «зачтено» или «не зачтено» регистрируется в журнале регистрации контрольных работ и передается студенту для использования ее материалов при сдаче экзамена. После экзамена преподаватель собирает контрольные работы и передает их в канцелярию кафедры.

Итоговый контроль знаний осуществляется в форме зачета по первой половине общей части. К зачету допускаются все обучающиеся.

По общей части и по особенной части проводится отдельный итоговый экзамен.

К экзамену допускаются обучающиеся:

- аттестованные по всем темам практических занятий;
- не имеющие по этим темам ни одной оценки «неудовлетворительно».

Вопросы, выносимые на зачет и экзамены, приведены в рабочей программе курса и в данных методических указаниях.

## **5.2. Вопросы для подготовки к зачету по общей части**

1. Предмет гражданского права как отрасли права.
2. Метод гражданского права: понятие и особенности.
3. Принципы и функции гражданского права.
4. Система гражданского права как отрасли права.
5. Понятие и система источников гражданского права.
6. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.
7. Понятие и виды аналогии в гражданском праве.
8. Понятие, особенности и виды гражданских правоотношений.

9. Участники гражданского правоотношения.
10. Понятие и виды правопреемства.
11. Объекты гражданских правоотношений.
12. Содержание гражданских правоотношений.
13. Понятие и содержание правоспособности граждан.
14. Понятие и содержание дееспособности граждан.
15. Категории граждан по объему дееспособности.
16. Ограничение дееспособности и признание гражданина недееспособным.
17. Гражданско-правовые аспекты опеки и попечительства.
18. Место жительства гражданина.
19. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
20. Акты гражданского состояния: понятие, виды, регистрация.
21. Гражданско-правовое положение индивидуального предпринимателя.
22. Понятие и признаки юридического лица.
23. Правовое положение представительств и филиалов.
24. Средства индивидуализации юридических лиц.
25. Особенности правосубъектности юридических лиц.
26. Способы и порядок создания юридических лиц.
27. Реорганизация юридического лица: основания, формы, порядок.
28. Ликвидация юридического лица: основания и порядок.
29. Несостоятельность юридических лиц.
30. Классификация юридических лиц.
31. Понятие организационно-правовой формы юридических лиц.
32. Правовое положение хозяйственных товариществ.
33. Правовое положение хозяйственных обществ.
34. Правовое положение производственных и потребительских кооперативов.
35. Правовое положение унитарных предприятий.
36. Правовое положение некоммерческих организаций (общая характеристика).
37. Государственные и муниципальные образования как субъекты гражданского права.

38. Понятие и классификация вещей.
39. Понятие и правовой режим недвижимого имущества.
40. Понятие и виды ценных бумаг.
41. Рынок ценных бумаг: понятие, участники.
42. Личные нематериальные блага как объекты гражданского права.
43. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.
44. Понятие, способы и принципы осуществления гражданских прав.
45. Пределы осуществления гражданских прав.
46. Злоупотребление гражданским правом.
47. Понятие и формы защиты гражданских прав.
48. Способы защиты гражданских прав.

### **5.3. Перечень вопросов к коллоквиуму по общей части**

1. Способы и порядок создания юридического лица.
2. Реорганизация и ликвидация юридических лиц.
3. Несостоятельность юридического лица.
4. Правовое положение хозяйственных товариществ.
5. Общества с ограниченной ответственностью.
6. Правовое положение акционерного общества.
7. Правовое положение производственных и потребительских кооперативов.
8. Правовое положение унитарных предприятий.
9. Правовое положение некоммерческих организаций (общая характеристика).
10. Правовое положение филиалов и представительств.

### **5.4. Вопросы для подготовки к экзамену по общей части**

1. Предмет гражданского права как отрасли права.
2. Метод гражданского права: понятие и особенности.
3. Принципы и функции гражданского права.
4. Система гражданского права как отрасли права.
5. Понятие гражданского права как частного права.

6. Понятие и система источников гражданского права.
7. Обычай делового оборота.
8. Понятие и особенности гражданского законодательства.
9. Система нормативных актов, содержащих нормы гражданского права.
10. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве, по кругу лиц.
11. Значение судебной практики для применения норм гражданского права.
12. Понятие и виды аналогии в гражданском праве.
13. Понятие, особенности и виды гражданских правоотношений.
14. Участники гражданского правоотношения. Понятие и виды правопреемства.
15. Объекты гражданских правоотношений. Понятие и виды.
16. Содержание гражданских правоотношений.
17. Понятие и содержание правоспособности граждан.
18. Понятие и содержание дееспособности граждан.
19. Категории граждан по объему дееспособности.
20. Ограничение дееспособности и признание гражданина недееспособным.
21. Гражданско-правовые аспекты опеки и попечительства. Патронаж.
22. Место жительства гражданина.
23. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
24. Акты гражданского состояния: понятие, виды, регистрация.
25. Гражданско-правовое положение индивидуального предпринимателя.
26. Теории, объясняющие сущность юридического лица.
27. Понятие и признаки юридического лица.
28. Средства индивидуализации юридического лица.
29. Особенности правосубъектности юридического лица.
30. Классификация юридического лица. Понятие организационно-правовой формы.
31. Понятие и классификация вещей.

32. Понятие и правовой режим недвижимого имущества.
33. Понятие и виды ценных бумаг.
34. Рынок ценных бумаг: понятие, участники.
35. Государственное регулирование рынка ценных бумаг.
36. Личные нематериальные блага как объекты гражданского права.
37. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации.
38. Работы и услуги как объекты гражданского права. Информация.
39. Понятие и виды юридических фактов.
40. Понятие, значение и виды сделок.
41. Условия действительности сделок.
42. Форма сделки, последствия ее несоблюдения.
43. Понятие и виды недействительных сделок.
44. Последствия недействительности сделки.
45. Понятие и виды представительства по гражданскому праву.
46. Доверенность: понятие, форма, срок.
47. Понятие и виды сроков в гражданском праве. Правила исчисления сроков.
48. Понятие и значение исковой давности. Применение исковой давности.
49. Течение исковой давности.
50. Понятие, способы и принципы осуществления гражданских прав.
51. Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление гражданским правом.
52. Понятие, виды и способы защиты гражданских прав.
53. Собственность как экономическая категория.
54. Понятие и система вещных прав.
55. Право собственности как субъективное право.
56. Объекты и субъекты права собственности.
57. Понятие и классификация способов приобретения права собственности.
58. Характеристика первоначальных способов приобретения права собственности.
59. Способы прекращения права собственности.

60. Право собственности граждан: субъекты, объекты.
61. Право собственности юридических лиц.
62. Право государственной и муниципальной собственности.
63. Право общей собственности.
64. Право общей долевой и общей совместной собственности.
65. Понятие и система иных вещных прав.
66. Иные вещные права на хозяйствование с имуществом собственника.
67. Сервитуты.
68. Понятие и система способов защиты вещных прав.
69. Вещно-правовые способы защиты гражданских прав.
70. Защита интересов собственника при прекращении его права.
71. Понятие и виды обязательств.
72. Стороны в обязательстве. Перемена лиц в обязательстве.
73. Обязательства с множественностью лиц.
74. Понятие и принципы исполнения обязательств.
75. Принцип надлежащего исполнения обязательств.
76. Понятие и виды способов обеспечения обязательств.
77. Залог как способ обеспечения обязательств.
78. Поручительство и банковская гарантия.
79. Неустойка: понятие и виды.
80. Задаток.
81. Удержание.
82. Прекращение обязательств.
83. Понятие, значение и виды договоров.
84. Содержание принципа свободы договоров. Публичный договор.
85. Содержание гражданско-правового договора.
86. Заключение гражданско-правового договора.
87. Преддоговорные споры.
88. Основания и порядок изменения и расторжения гражданско-правового договора.
89. Заключение договора в обязательном порядке.
90. Заключение договора на торгах.

91. Понятие и функции гражданско-правовой ответственности.
92. Виды гражданско-правовой ответственности.
93. Формы гражданско-правовой ответственности.
94. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
95. Понятие и формы вины. Случаи ответственности независимо от вины.
96. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.

### **5.5. Вопросы для подготовки к зачету по особенной части**

1. Понятие, общая юридическая характеристика, виды и значение договора купли-продажи.
2. Элементы договора купли-продажи.
3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
4. Надлежащее качество товара. Последствия передачи товара ненадлежащего качества.
5. Особенности договора розничной купли-продажи.
6. Защита прав потребителей.
7. Особенности договора поставки.
8. Особенности договоров купли-продажи недвижимости и предприятий.
9. Особенности договора энергоснабжения и контрактации.
10. Договор мены.
11. Понятие, общая юридическая характеристика и виды договора дарения. Пожертвования.
12. Элементы договора дарения.
13. Запрет и ограничение дарения.
14. Права и обязанности сторон по договору дарения. Отмена дарения.
15. Понятие, общая юридическая характеристика, виды и значение договора аренды.
16. Элементы договора аренды.

17. Права и обязанности сторон по договору аренды. Судьба улучшений.
18. Основания прекращения договора аренды.
19. Договор аренды зданий и сооружений.
20. Договор аренды предприятий.
21. Договор бытового проката.
22. Договор лизинга.
23. Понятие, общая юридическая характеристика, виды и значение договора ренты.
24. Элементы договора ренты и его форма.
25. Отличия постоянной и пожизненной ренты.
26. Договор пожизненного содержания с иждивением.
27. Понятие и виды жилищных фондов.
28. Договор найма жилого помещения: понятие, общая характеристика, виды.
29. Общее и особенное у договоров коммерческого и социального найма.
30. Стороны в договоре социального найма.
31. Правовое положение членов семьи нанимателя, поднаимателей, временных жильцов.
32. Предмет договора найма жилого помещения. Виды норм жилой площади.
33. Порядок постановки на учет и предоставления жилья по договору социального найма.
34. Права и обязанности сторон по договору социального найма.
35. Способы и условия изменения договора социального найма.
36. Прекращение договора социального найма.
37. Виды выселения.
38. Договор коммерческого найма жилого помещения.
39. Договор подряда: понятие, общая юридическая характеристика, отграничение от смежных договоров.
40. Стороны в договоре подряда.
41. Элементы договора подряда (предмет, цена, сроки выполнения работ). Форма договора.
42. Права и обязанности сторон в договоре подряда в процессе выполнения работ.

43. Права и обязанности сторон в договоре подряда по окончании работ.
44. Ответственность подрядчика.
45. Особенности договора бытового подряда.
46. Особенности договора строительного подряда.

#### **5.6. Вопросы для подготовки к коллоквиуму по особенной части**

1. Наследование: понятие и значение.
2. Субъекты наследственного правоотношения.
3. Граждане, не имеющие права наследовать.
4. Основания наследования.
5. Место и время открытия наследства.
6. Наследственная масса.
7. Наследование по закону.
8. Наследование по завещанию.
9. Принятие наследства.
10. Оформление наследственных прав.
11. Отказ от наследства и его правовые последствия.
12. Раздел наследства и охрана наследственных прав.
13. Наследование отдельных видов имущества
14. Объекты авторских и смежных прав. Понятие, признаки и виды.
15. Субъекты авторского права: авторы, соавторы, наследники.
16. Имущественные и личные неимущественные права авторов.
17. Объекты патентного права: изобретение, полезная модель, промышленный образец.
18. Правовая охрана товарного знака, знаки отличия, наименования места происхождения товара.

#### **5.7. Вопросы для подготовки к экзамену по особенной части**

1. Понятие, общая юридическая характеристика, виды и значение договора купли-продажи.
2. Элементы договора купли-продажи.
3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
4. Надлежащее качество товара. Последствия передачи товара ненадлежащего качества.
5. Особенности договора розничной купли-продажи.
6. Защита прав потребителей.
7. Особенности договора поставки.
8. Особенности договоров купли-продажи недвижимости и предприятий.
9. Особенности договора энергоснабжения и контрактации.
10. Договор мены.
11. Понятие, общая юридическая характеристика и виды договора дарения. Пожертвования.
12. Элементы договора дарения.
13. Запрет и ограничение дарения.
14. Права и обязанности сторон по договору дарения. Отмена дарения.
15. Понятие, общая юридическая характеристика, виды и значение договора аренды.
16. Элементы договора аренды.
17. Права и обязанности сторон по договору аренды. Судьба улучшений.
18. Основания прекращения договора аренды.
19. Договор аренды зданий и сооружений.
20. Договор аренды предприятий.
21. Договор бытового проката.
22. Договор лизинга.
23. Понятие, общая юридическая характеристика, виды и значение договора ренты.
24. Элементы договора ренты и его форма.
25. Отличия постоянной и пожизненной ренты.
26. Договор пожизненного содержания с иждивением.
27. Понятие и виды жилищных фондов.
28. Договор найма жилого помещения: понятие, общая характеристика, виды.

29. Общее и особенное у договоров коммерческого и социального найма.
30. Стороны в договоре социального найма.
31. Правовое положение членов семьи нанимателя, поднаимателей, временных жильцов.
32. Предмет договора найма жилого помещения. Виды норм жилой площади.
33. Порядок постановки на учет и предоставления жилья по договору социального найма.
34. Права и обязанности сторон по договору социального найма.
35. Способы и условия изменения договора социального найма.
36. Прекращение договора социального найма.
37. Виды выселения.
38. Договор коммерческого найма жилого помещения.
39. Договор подряда: понятие, общая юридическая характеристика, отграничение от смежных договоров.
40. Стороны в договоре подряда.
41. Элементы договора подряда (предмет, цена, сроки выполнения работ). Форма договора.
42. Права и обязанности сторон в договоре подряда в процессе выполнения работ.
43. Права и обязанности сторон в договоре подряда по окончании работ.
44. Ответственность подрядчика.
45. Особенности договора бытового подряда.
46. Особенности договора строительного подряда.
47. Обязательства по возмездному оказанию услуг.
48. Договор возмездного оказания услуг.
49. Понятие и виды транспортных обязательств. Система транспортных договоров.
50. Договор об организации перевозок: понятие, общая юридическая характеристика, права, обязанности и ответственность сторон.
51. Договор перевозки груза: понятие, общая характеристика, элементы.

52. Права и обязанности сторон в договоре перевозки груза. Ответственность сторон.
53. Претензии и иски в транспортных обязательствах. Сроки исковой давности.
54. Договор перевозки пассажиров и багажа.
55. Понятие, общая юридическая характеристика и элементы договора хранения. Виды договора.
56. Права, обязанности и ответственность сторон в договоре хранения.
57. Хранение на товарном складе.
58. Специальные виды хранения.
59. Договор поручения.
60. Договор комиссии.
61. Агентский договор.
62. Действия в чужом интересе без поручения.
63. Договор доверительного управления имуществом: понятие, общая характеристика, виды. Элементы договора.
64. Права и обязанности сторон в договоре доверительного управления имуществом.
65. Договор коммерческой концессии.
66. Понятие, значение и функции страхования.
67. Формы страхования.
68. Особенности и виды имущественного страхования.
69. Особенности личного страхования
70. Договор страхования: понятие, характеристика, элементы, форма.
71. Права и обязанности сторон в договоре страхования.
72. Прекращение договора страхования.
73. Договор займа: понятие, общая юридическая характеристика, отличие от смежных договоров.
74. Элементы договора займа, права и обязанности сторон, прекращение договора.
75. Кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит
76. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).
77. Договор банковского счета. Виды счетов.
78. Понятие расчетных отношений.
79. Основные формы расчетов.

80. Расчёты по аккредитиву.
81. Расчёты платёжными поручениями и по инкассо.
82. Расчёты чеками.
83. Договор банковского вклада.
84. Договор простого товарищества.
85. Обязательства из односторонних действий.
86. Понятие обязательства из причинения вреда и его элементы
87. Основания и условия ответственности за причинение вреда.
88. Правомерное причинение вреда.
89. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами.
90. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
91. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными, ограниченно дееспособными, а также лицами, неспособными понимать значение своих действий.
92. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Ответственность владельцев при столкновении источников.
93. Ответственность за вред, причиненный повреждением здоровья. Порядок возмещения вреда.
94. Ответственность за вред, причиненный смертью кормильца. Порядок возмещения вреда.
95. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Компенсация морального вреда.
96. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.

*Титульный лист контрольной работы  
(образец)*

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФГБОУ ВО «ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ  
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»**

Гуманитарно-правовой факультет  
Кафедра гражданско-правовых дисциплин

**КОНТРОЛЬНАЯ РАБОТА  
по гражданскому праву**

Исполнитель: обучающийся \_\_\_  
курса группы \_\_\_\_\_  
направление «Юриспруденция»

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

Работа проверена:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Результат \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Воронеж – 20\_\_

Приложение 2

*Титульный лист курсовой работы  
(образец)*

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФГБОУ ВО «ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ  
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»**

Гуманитарно-правовой факультет  
Кафедра гражданско-правовых дисциплин

**КУРСОВАЯ РАБОТА**  
по гражданскому праву на тему:

«\_\_\_\_\_»

Исполнитель: обучающийся \_\_  
курса группы \_\_\_\_\_  
направление «Юриспруденция»

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

Руководитель:

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

Работа защищена:

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Оценка \_\_\_\_\_

*Содержание  
(образец)*

**СОДЕРЖАНИЕ**

№ стр.

Введение .....

Глава 1 (наименование главы или раздела) .....

    Наименование подраздела 1.1 .....

    Наименование подраздела 1.2 .....

    и т.д.

Глава 2 (наименование главы или раздела) .....

    Наименование подраздела 2.1 .....

    Наименование подраздела 2.2 .....

    и т.д.

Заключение .....

Список использованной литературы.....

*Список использованной литературы  
(последовательность подразделов)*

**Нормативно-правовые акты<sup>1</sup>**

Конституция Российской Федерации.

Федеральные конституционные законы (дата принятия, №, наименование).

Федеральные законы (дата принятия, №, наименование).

Подзаконные нормативные правовые акты (Указы Президента РФ, Постановления Правительства РФ, ведомственные нормативные правовые акты).

**Специальная литература<sup>2</sup>**

Фамилия, и., о. автора, наименование издания, место издания, год издания.

Наименование издания, место издания, год издания (для работ, выполненных коллективом авторов).

**Материалы судебной и иной правоприменительной практики**

Постановления Конституционного Суда РФ, Пленумов Верховного Суда РФ, Высшего Арбитражного Суда РФ (дата принятия, наименование).

Наименование дела (наименование суда, дата рассмотрения и т.д.).

---

<sup>1</sup> Список нормативных правовых актов приводится в порядке иерархии.

<sup>2</sup> Список источников приводится в алфавитном порядке авторов и названий.

*Библиографическое описание  
(образец)*

**Нормативно-правовые акты**

1. Конституция Российской Федерации: основной закон от 12 декабря 1993 г.; [принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.]; с изм. и доп. с учетом поправок от 30.12.2008 г., 05.02.2014 г., 21.07.2014 г. \_\_\_\_\_ // Российская газета. – 1993. – № 237. – 25 декабря.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая): федеральный закон от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 1994. – № 32. – Ст. 3301 (с посл. изм. и доп. от \_\_\_\_\_ г.).

3. О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним: федеральный закон от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 1997. – № 30. – Ст. 3594 (с посл. изм. и доп. от \_\_\_\_\_ г.).

4. О некоторых вопросах реализации Закона Российской Федерации «О гражданстве Российской Федерации»: указ Президента РФ от 14.11.2002 г. № 1325 // Собрание законодательства РФ. – 2002. – № 46. – Ст. 4571.

5. Об утверждении правил ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним: постановление Правительства РФ от 18 февраля 1998 г. // Собрание Законодательства РФ. – 1998. – №8. – Ст. 963.

6. О порядке государственной регистрации договоров купли-продажи и перехода права собственности на жилые помещения: инструкция, утв. приказом Минюста от 6 августа 2001 г. № 233 // Бюллетень нормативных актов Российской Федерации. – 2001. – № 35.

7. О туризме: закон Воронежской области от 20 декабря

### **Специальная литература**

8. Андреев Ю.Н. Собственность и право собственности: цивилистические аспекты / Ю.Н. Андреев. – М.: Норма, Инфра-М, 2013. – 320 с.

9. Бадулина Е.В. Федеральный закон о государственной регистрации недвижимости: предпосылки принятия и некоторые новеллы / Е.В. Бадулина // Имущественные отношения в Российской Федерации. – 2015. – № 10. – С. 6 – 15.

10. Баринов Н.А., Бирюкова Т.А., Гришина Я.С., Карташова Ю.А., Писарюк М.В. Комментарий к Федеральному закону от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (постатейный) / Под ред. Н.А. Баринова; Материал подготовлен с использованием правовых актов по состоянию на 01.01.2014 г. – М.: КонсультантПлюс, 2014 // СПС КонсультантПлюс. – Режим доступа: [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) (дата обращения: \_\_\_\_\_ г.).

### **Материалы судебной и иной правоприменительной практики**

11. О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации: постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 г. № 25 // Российская газета. – 2015. – № 140. – 30 июня.

12. Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 3 (2016): утв. Президиумом Верховного Суда РФ 19.10.2016 г. // СПС КонсультантПлюс. – Режим доступа: [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) (дата обращения: \_\_\_\_\_ г.).

13. Определение Верховного Суда РФ от 22.12.2015 г. по делу № 304-ЭС15-11476, А27-18141/2014 // СПС КонсультантПлюс. – Режим доступа: [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) (дата обращения: \_\_\_\_\_ г.).

14. Постановление Арбитражного суда Дальневосточного

округа от 26.07.2016 г. № Ф03-3335/2016 по делу № А59-2963/2015 // СПС КонсультантПлюс. – Режим доступа: [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) (дата обращения: \_\_\_\_\_ г.).

15. Единый федеральный реестр сведений о банкротстве [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://bankrot.fedresurs.ru> (дата обращения: \_\_\_\_\_ г.).

16. Устройство детей, оставшихся без попечения родителей [Электронный ресурс] // URL: [http://www.gks.ru/free\\_doc/new\\_site/population/obraz/i-obr2.htm](http://www.gks.ru/free_doc/new_site/population/obraz/i-obr2.htm). - Дата обращения: \_\_\_\_\_ г.